



## Byt 2+kk 61 m<sup>2</sup> Slovensko

7 105 000 Kč



Dispozice  
**2+kk**

Plocha  
**61 m<sup>2</sup>**

Terasa  
**49.39 m<sup>2</sup>**

Získejte nadčasovou nemovitost ideální pro relaxaci v blízkosti přírody. Zhodnoťte své peníze díky investici v jedné z top lokalit na Slovensku.

Nabízíme k prodeji 2pokojevý apartmán pod Tatrami přímo u golfového hřiště ve Velké Lomnici.

Apartmán se skládá z velmi prostorného obývacího pokoje, který je propojen s kuchyní a

ložnice. V bytě je také koupelna s toaletou a chodba. Velkou výhodou jsou dvě terasy s

výhledem, přičemž na jedné z nich je předpříprava na vířivku. K dispozici je také parkovací

místo, sklad a společná místnost na odkládání kol, golfového vybavení apod.

Na osvětlených terasách je podlaha z finské borovice, zábradlí je

**Cena nemovitosti** 7 105 000 Kč

**Užitná plocha** 61 m<sup>2</sup>

**Terasa** 49.39 m<sup>2</sup>

**Patro** 1

**PENB** G

**Byt 2+kk**

61 m<sup>2</sup> Slovensko

7 105 000 Kč



z bezpečnostního skla,

v celém apartmánu je elektrické podlahové vytápění s možností ovládní přes aplikaci na

dálku. Benefitem jsou také velkometrážní posuvná hliníková okna s izolačním trojsklem.

Interiérové příčky jsou se zvukovou izolací a dominuje jim finská borovice.

Jedná se o zcela nový apartmán, který ještě nebyl dosud obydlen. Je kompletně zařízený,

moderní design s důrazem na pohodlí jistě zaujme i náročnější klientelu.

Apartment se nachází v přízemí menšího apartmánového domu v blízkosti golfového resortu

v obci Velká Lomnica.

Obec se vyznačuje velmi dobrou dostupností, je vzdálena jen pár kilometrů od okresních

měst Poprad a Kežmarok, dálniční přívaděč je vzdálen pár minut autem.

Nedaleko je několik

středisek cestovního ruchu jako Tatranská Lomnice, Bachledova dolina či centrum Tater

Starý Smokovec.

Koupě tohoto apartmánu je skvělou investiční příležitostí, jelikož je možné využít jej ke

krátkodobému pronájmu v jedné z nejvyhledávanějších lokalit na Slovensku.

Region

navštěvují turisté ze Slovenska i z více koutů světa. Na druhé straně je možné obývat jej celoročně a získat tak nadčasové bydlení v blízkosti přírody.

Velmi rádi Vám zařídíme online i osobní prohlídku.

**VÁŠ MAKLÉR**



**Zuzana Slezáková**

**+420 602 544 858**

**[info@philip-frank.com](mailto:info@philip-frank.com)**







Byt 2+kk  
61 m<sup>2</sup> Slovensko

7 105 000 Kč

