



## Byt 6+kk

225 m<sup>2</sup> Paříž, Francie

245 000 000 Kč



Dispozice  
**6+kk**

Plocha  
**225 m<sup>2</sup>**

Terasa  
**188 m<sup>2</sup>**

Rádi bychom Vám představili tento prostorný byt, který se nachází ve dvou nejvyšších patrech (7. a 8.) pozoruhodné budovy ve stylu Art-Deco z roku 1930, kterou navrhl renomovaný architekt Charles Lemaesquier. Nemovitost je situována v srdci prestižního Zlatého trojúhelníku.

Byt nabízí 225 m<sup>2</sup> obytné plochy a zahrnuje velkoryse prosklený obývací pokoj v designu umělecké dílny s 5,70 m vysokými stropy a vstupem na terasu o rozloze 27 m<sup>2</sup>, jídelnu, kuchyň a tři ložnice s vanou či sprchovým koutem a vstupem na terasu o rozloze 20 m<sup>2</sup>. Horní patro s terasou o rozloze 84 m<sup>2</sup> zahrnuje obývací pokoj, pracovnu a fitness se sprchou. Ze čtvrté terasy o rozloze 45 m<sup>2</sup> je panoramatický výhled na hlavní město.

Dvě parkovací místa v budově lze získat za příplatek.

Neváhejte nás kontaktovat ohledně Vašich přání. Máme k dispozici stovky zahraničních nemovitostí a jsme připraveni být Vaší oporou při hledání té správné nemovitosti.

Cena nemovitosti	245 000 000 Kč
Užitná plocha	225 m <sup>2</sup>
Terasa	188 m <sup>2</sup>
Patro	7
Výtah	Ano
PENB	G

**Byt 6+kk**

225 m<sup>2</sup> Paříž, Francie

245 000 000 Kč



VÁŠ MAKLÉR



**Nicolas Peknik**

+420 602 544 858

info@philip-frank.com



Byt 6+kk  
225 m<sup>2</sup> Paříž, Francie

245 000 000 Kč

