



## Rodinný dům více než 9+2

620 m<sup>2</sup>, pozemek 2 028 m<sup>2</sup> Degersheim, Švýcarsko

Cena na vyžádání



Dispozice  
**více než 9+2**

Plocha  
**620 m<sup>2</sup>**

Pozemek  
**1398 m<sup>2</sup>**

Parkování  
**4x venkovní vyhrazené**

Rádi bychom Vám představili k prodeji dům 12+kk o obytné ploše 375 m<sup>2</sup> se zahradou o rozloze 1 398 m<sup>2</sup> v atraktivní lokalitě Degersheim – Švýcarsko.

Zrekonstruovaný dům, který je umístěn na jedinečném a odlehlém místě, sousedí s rozsáhlými loukami a pastvinami (zemědělská zóna) v atraktivní obci Degersheim. Tradiční nemovitost se nachází na severozápadním okraji obce na pozemku o rozloze více než 2000 m<sup>2</sup> a kromě prostorných obytných prostor má také samostatně přístupné kancelářské/komerční křídlo. Další zajímavostí nemovitosti je příjemné venkovní posezení s bazénem, obklopené krásnými stromy a keři. Obytná část nemovitosti se skládá z cca 12 místností, z nichž je v současnosti cca 7 ložnic, dvou rodinných koupelen (sprcha/WC a vana/sprcha/WC) a WC pro hosty.

Nemovitost nabízí optimální podmínky pro lidi, kteří chtějí po dlouhém pracovním dni uniknout ruchu velkoměsta, nebo mají dokonce možnost podnikat z domova. Historická nemovitost nabízí také širokou škálu možností, pokud jde o přestavbu/projektování, rozšíření stávající budovy, a dokonce i výstavbu nové budovy v této jedinečné lokalitě.

|                  |                       |
|------------------|-----------------------|
| Zastavěná plocha | 620 m <sup>2</sup>    |
| Užitná plocha    | 620 m <sup>2</sup>    |
| Pozemek          | 1398 m <sup>2</sup>   |
| Parkování        | 4x venkovní vyhrazené |
| PENB             | G                     |

## Rodinný dům více než 9+2

620 m<sup>2</sup>, pozemek 2 028 m<sup>2</sup> Degersheim, Švýcarsko

Cena na vyžádání



Pro více informací nás neváhejte kontaktovat.

V případě, že Vám nemovitost nevyhovuje, neváhejte nás kontaktovat ohledně Vašich přání. Máme k dispozici stovky zahraničních nemovitostí a jsme připraveni být Vaší oporou při hledání té správné nemovitosti.

## VÁŠ MAKLÉR



**Nicolas Peknik**

+420 602 544 858

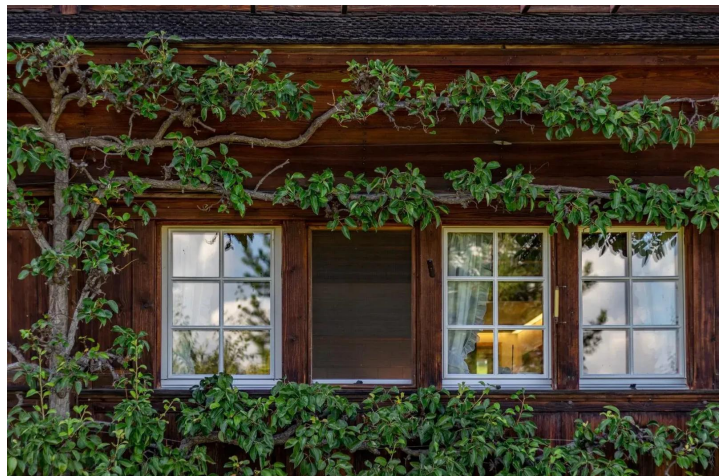
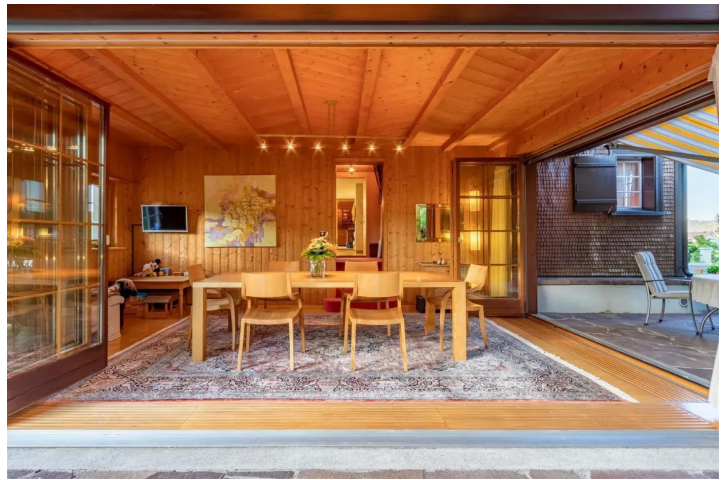
info@philip-frank.com



# Rodinný dům více než 9+2

620 m<sup>2</sup>, pozemek 2 028 m<sup>2</sup> Degersheim, Švýcarsko

Cena na vyžádání

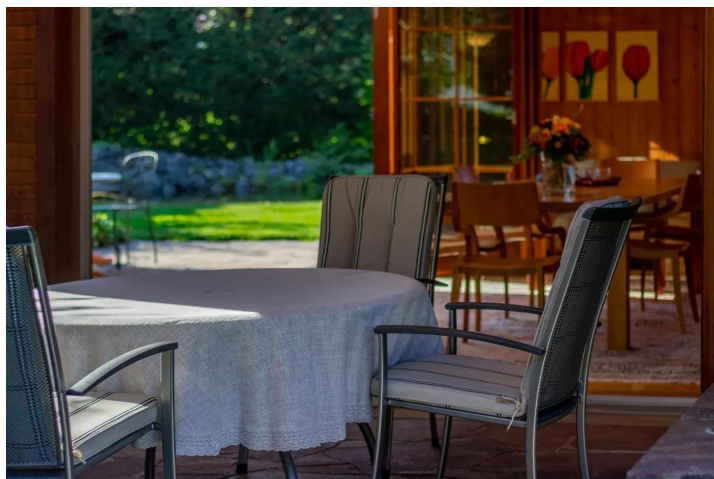




# Rodinný dům více než 9+2

620 m<sup>2</sup>, pozemek 2 028 m<sup>2</sup> Degersheim, Švýcarsko

Cena na vyžádání



Půdorys suterénu



Půdorys přízemí



# Rodinný dům více než 9+2

620 m<sup>2</sup>, pozemek 2 028 m<sup>2</sup> Degersheim, Švýcarsko

Cena na vyžádání

