



Rodinný dům 6+1

412 m², pozemek 1 169 m² Praha-Nebošice, Dubová

85 000 Kč měsíčně



Dispozice
6+1

Plocha
412 m²

Pozemek
958 m²

Terasa
30 m²

Balkon
6 m²

Parkování
2x garáž

Velký rodinný dům 6+1, 412 m², se nachází v oblíbené lokalitě Prahy 6 - Nebošicích. Disponuje venkovním zastřešeným bazénem 8 x 3 m s přímým vstupem z domu, velkou zahradou 958 m², saunou a dvojgaráží. Dům je určen k dlouhodobému pronájmu a je k dispozici ihned.

V PŘÍZEMÍ se nachází obývací pokoj s krbem a vstupem na terasu a zahradu, plně vybavená kuchyň se spíží, WC, vstupní chodba, bytová jednotka se samostatným vstupem ze zahrady, 1 ložnice, koupelna, garáž pro 2-3 vozy.

1. PATRO má 4 ložnice, jednu z nich s balkónem, šatnu, 2 koupelny (vana, sprchový kout).

V SUTERÉNU se nachází finská sauna s koupelnou a odpočívárnou, technologická místnost, skladová místnost, úložné prostory, prádelna a sušárna, vstup do bazénu a na zahradu.

Součástí vybavení domu je pračka se sušičkou, satelitní přijímač a TV anténa, bezpečnostní skla v suterénu, alarm, kabelový internet, krb, dřevěné podlahy a dlažba, vestavěné skříně, plynový kotel s termostaty v jednotlivých místnostech,

Cena nemovitosti	85 000 Kč
Zastavěná plocha	211 m ²
Užitná plocha	412 m ²
Pozemek	958 m ²
Terasa	30 m ²
Balkon	6 m ²
Sklep	100 m ²
Parkování	2x garáž
PENB	G

Rodinný dům 6+1

412 m², pozemek 1 169 m² Praha-Nebošice, Dubová

85 000 Kč měsíčně



bezpečnostní předokenní elektrické rolety, garážová vrata a brána na dálkové ovládání.

Nájemné činí 85 000,-Kč/měs. a vedlejší náklady činí 11 500,-Kč/měs. (zúčtovatelné měs. zálohy el., plyn, vodné a stočné a odvoz odpadu)

Pokud máte zájem o více informací, či o prohlídku, prosím, neváhejte mě kontaktovat.

VÁŠ MAKLÉR



Hana Fisherová

+420 602 544 858

info@philip-frank.com

Rodinný dům 6+1

412 m², pozemek 1 169 m² Praha-Nebošice, Dubová

85 000 Kč měsíčně



Rodinný dům 6+1

412 m², pozemek 1 169 m² Praha-Nebošice, Dubová

85 000 Kč měsíčně



Rodinný dům 6+1

412 m², pozemek 1 169 m² Praha-Nebošice, Dubová

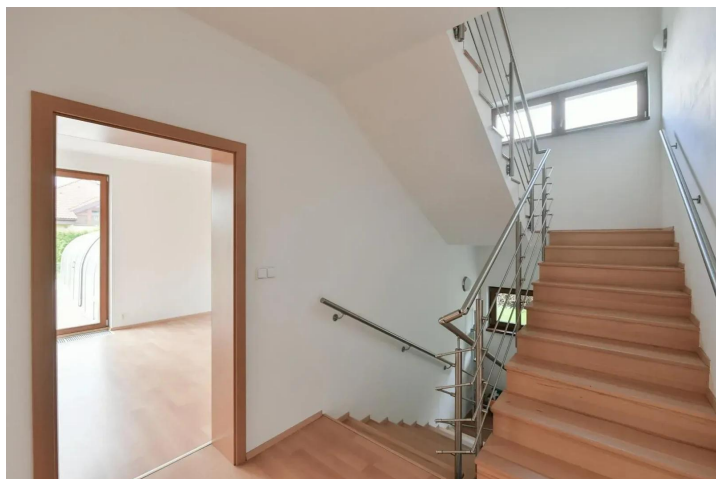
85 000 Kč měsíčně



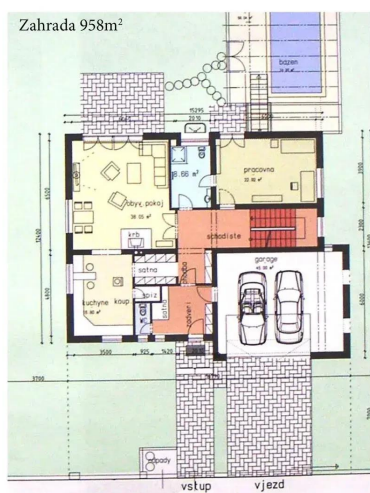
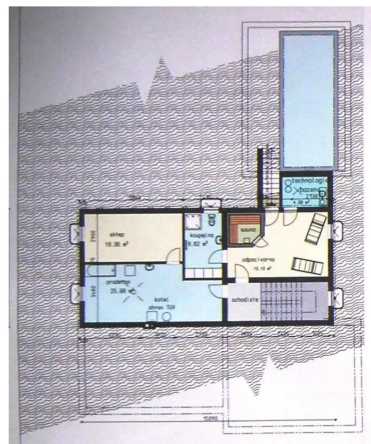
Rodinný dům 6+1

412 m², pozemek 1 169 m² Praha-Nebošice, Dubová

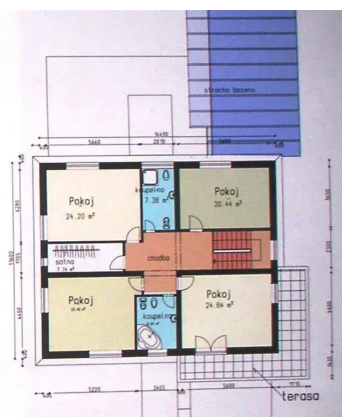
85 000 Kč měsíčně



SUTERÉN



PŘÍZEMÍ



1. PATRO

Rodinný dům 6+1

412 m², pozemek 1 169 m² Praha-Nebošice, Dubová

85 000 Kč měsíčně

