



Rodinný dům 5+1

338 m², pozemek 512 m² Praha-Nebošice, K vinicím

129 000 Kč měsíčně



Dispozice
5+1

Plocha
338 m²

Nabízíme k pronájmu novostavbu tzv. Vily Valencia, která napodobuje architekturu z přelomu 19. a 20. století („historismus“) a nachází se v těsné blízkosti Mezinárodní školy v Praze 6 – Nebošicích.

Dům má reprezentativní charakter, a tak byl v minulosti využíván řediteli významných světových společností. Dům je k dispozici ihned.

Celková užitná plocha domu činí 338 m² ve vnitřní dispozici 5+1, 4 koupelny s WC, samostatné WC, technická místnost, šatna, balkon, zahradní terasa a garáž pro parkování dvou osobních automobilů a umístění skladovacích polic. Další dva automobily mohou parkovat na soukromém pozemku a další parkovací stání jsou poté při veřejné komunikaci.

Kuchyň je vybavena lednicí, myčkou nádobí, horkovzdušnou troubou, mikrovlnou troubou. Další lednice je v technické místnosti s pračkou, sušičkou prádla, pevně zabudovaným trezorem, policemi. Dům dále disponuje policemi v garáži, skřínkami pod umyvadly, šatními skříněmi, veškerými svítilny a žaluziemi z masivního dřeva a závěsy v obytných místnostech.

Cena nemovitosti	129 000 Kč
Zastavěná plocha	155 m ²
Užitná plocha	338 m ²
PENB	C

Rodinný dům 5+1

338 m², pozemek 512 m² Praha-Nebošice, K vinicím

129 000 Kč měsíčně



Umístění domu, jeho velikosti a vnitřní dispozici i provedení odpovídá i požadovaná cena nájmu, která činí 129 000,- Kč/měs. Poplatky za služby v závislosti na způsobu užívání domu činí 13.000,- Kč až 15.000,- Kč/měs. Energetický štítek budovy C - úsporná.

Ráda Vám po dohodě zprostředkuji prohlídku.

VÁŠ MAKLÉR



Hana Fisherová

+420 602 544 858

info@philip-frank.com

Rodinný dům 5+1

338 m², pozemek 512 m² Praha-Nebošice, K vinicím

129 000 Kč měsíčně



Rodinný dům 5+1

338 m², pozemek 512 m² Praha-Nebošice, K vinicím

129 000 Kč měsíčně



Rodinný dům 5+1

338 m², pozemek 512 m² Praha-Nebošice, K vinicím

129 000 Kč měsíčně



