



Byt 3+kk 98 m² Praha-Kunratice

36 000 Kč měsíčně



Dispozice
3+kk

Plocha
98 m²

Pozemek
300 m²

Terasa
20 m²

Parkování
**2x venkovní
vyhrazené**

Nabízíme k pronájmu komfortní byt 3+KK o rozloze 98 m² v nově zrekonstruovaném rodinném domě v Kunraticích.

Krásný byt se nachází v 2. nadzemním podlaží rodinného domu, má 2 prostorné ložnice, v jedné z nich je k dispozici samostatná šatna. Obývací prostor propojený s kuchyní o rozloze 25m² ze kterého se vchází na terasu o rozloze 20 m² a je situovaná do klidné části zahrady a ulice. V bytě je 1 koupelna s WC a dále samostatné WC pro hosty. Byt je vybaven klimatizací, vysokorychlostním internetem, zabezpečením Jablotron, venkovními žaluziemi, dálkovým ovládním vjezdu do zahrady/branky včetně aplikace v mobilu.

Nabízená nemovitost poskytuje naprosto komfortní bydlení v žádané lokalitě s rychlým přístupem do města a zároveň s veškerou občanskou vybaveností v místě. Zahradu u domu je možné využívat jak pro relaxaci, tak pro komfortní zaparkování aut. Ke každému bytu náleží 2 parkovací stání s možností "eCar ready" nabíjení pro elektromobil. Další stání jsou možná dle individuální dohody. Doporučujeme osobní prohlídku.

Cena nemovitosti	36 000 Kč
Užitná plocha	98 m ²
Pozemek	300 m ²
Terasa	20 m ²
Patro	1
Parkování	2x venkovní vyhrazené
PENB	G

Byt 3+kk

98 m² Praha-Kunratice

36 000 Kč měsíčně



Měsíční poplatky za služby činí 3.800,- a nejsou započteny v nájmu bytu. Záloha na elektřinu činí 1.600,- Kč/měsíc. Elektřina bude vyúčtována dle skutečné spotřeby. Energetický štítek budovy se připravuje, informace bude dále upřesněna.

VÁŠ MAKLÉR



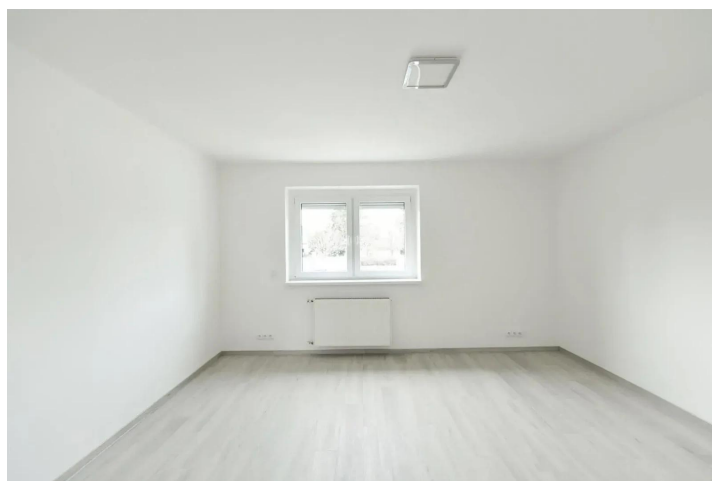
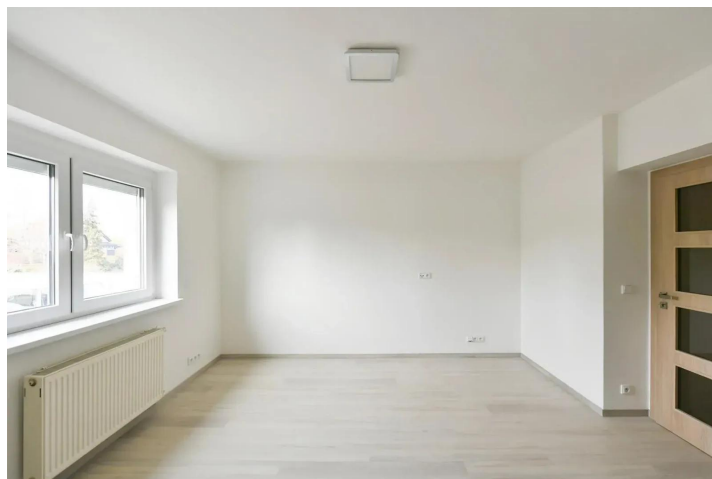
Helena Haubová

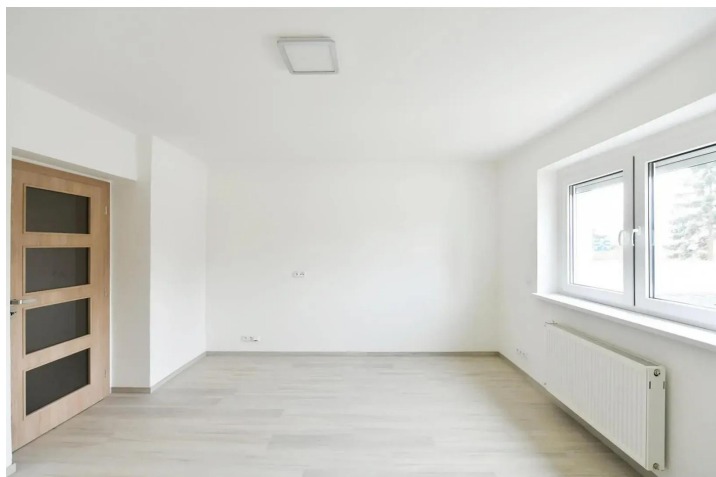
+420 602 544 858

info@philip-frank.com

Byt 3+kk
98 m² Praha-Kunratice

36 000 Kč měsíčně





Byt 3+kk

98 m² Praha-Kunratice

36 000 Kč měsíčně

