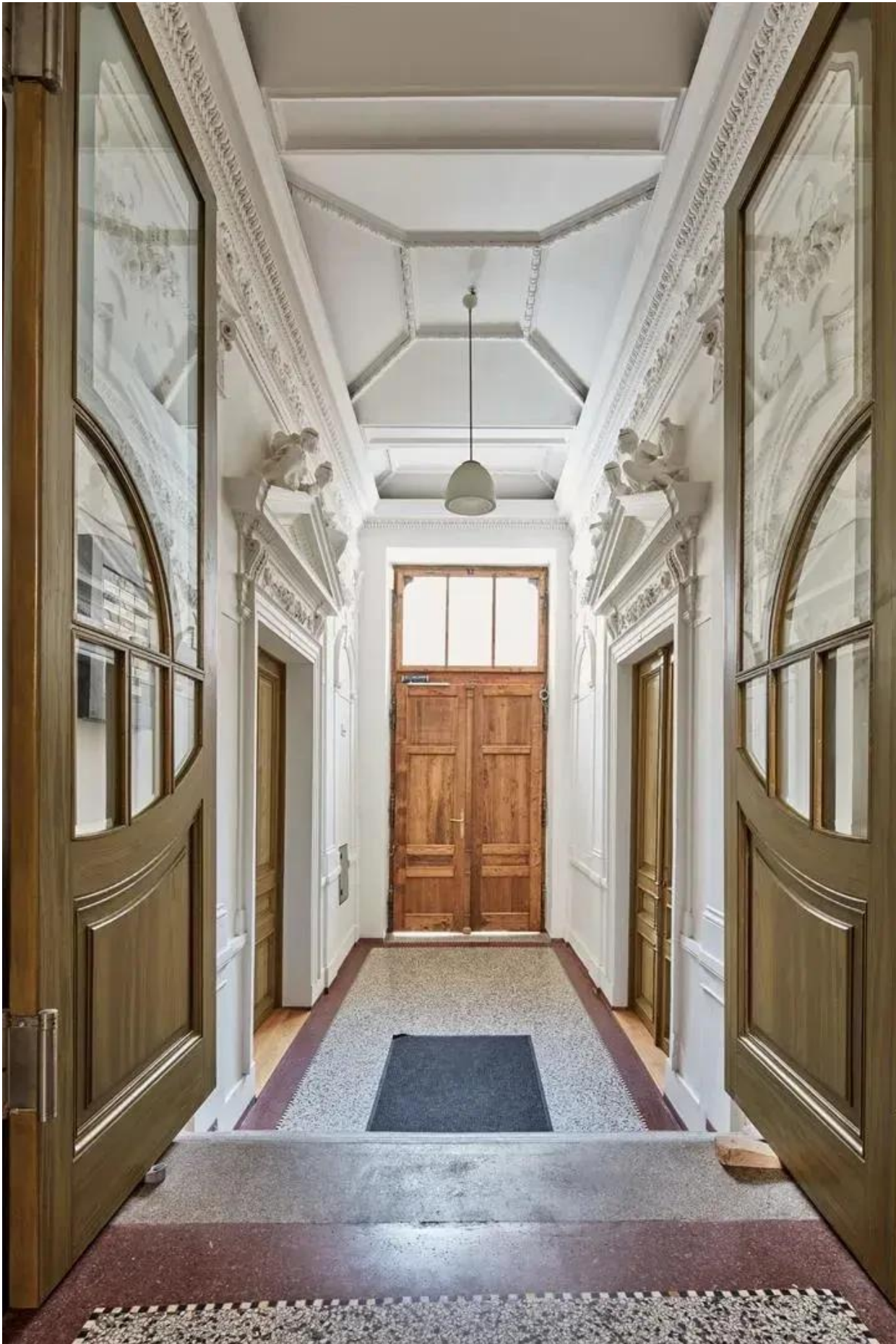


PHILIP & FRANK

PREMIUM REAL ESTATE SERVICES



Byt 3+kk

74 m² Praha 1, Maiselova

36 000 Kč měsíčně



Byt 3+kk

74 m² Praha 1, Maiselova

36 000 Kč měsíčně



Dispozice
3+kk

Plocha
74 m²

Rádi bychom vám nabídli pronájem zrekonstruovaného bytu 3+kk o velikosti 75m², v historickém centru Prahy, s výhledem na jednu z památek pražského Židovského města.

Byt se nachází v citlivě renovované budově s výtahem a přístupem na čip.

Za dveřmi vašeho nového domova vás přivítá prostorná hala osvětlená denním světlem. Obývací pokoj s kuchyňským koutem je orientovaný do ulice a nabízí výhled na Maiselovu synagogu. Klidová zóna bytu má okna do tichého vnitrobloku, v prostorné koupelně s podlahovým vytápěním je sprchový kout a vkusně oddělená toaleta.

V bytě jsou vysoké stropy, renovované i nově položené dubové parkety v pokojích, v hale a koupelně je nové terazzo. Kuchyňská linka s kamennou deskou je vybavená indukční varnou deskou, pečicí troubou, mikrovlnou troubou, myčkou a lednicí s mrazicím boxem. Případným návštěvám můžete otevírat pomocí videofonu a byt si zajistit díky nainstalovanému zabezpečovacímu zařízení Jablotron.

Záloha na společné služby 3.000Kč/osoba eventuelně 4.000Kč/2 osoby zahrnuje vytápění, dodávky teplé a studené vody, TV/SAT, provoz výtahu, úklid společných prostor, osvětlení společných prostor, likvidaci odpadu. Dodávky energií jsou měřitelné samostatnými měřiči. Elektřina se převádí na nájemce.

PENB: G

Cena nemovitosti	36 000 Kč
Užitná plocha	74 m ²
Patro	3
Výtah	Ano
PENB	G

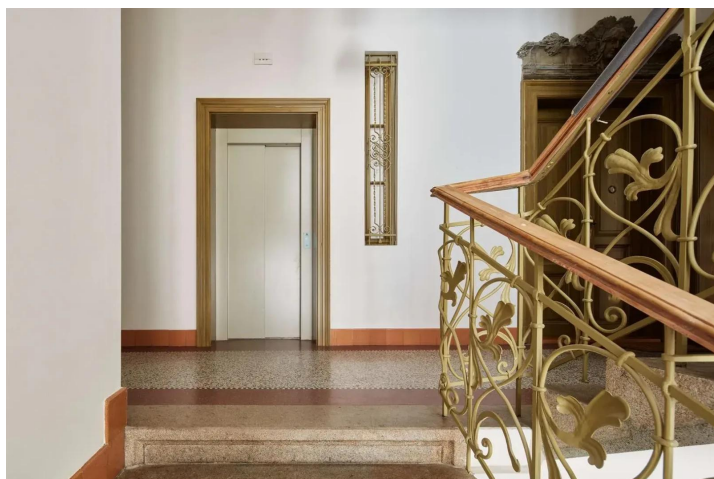
VÁŠ MAKLEŘ



Jana Markvartová

+420 602 544 858

info@philip-frank.com



LEGENDA MÍSTNOSTÍ

- 1 - Předstí (12,98 m²)
- 2 - Ložnice (13,51 m²)
- 3 - Pokoj (17,59 m²)
- 4 - Koupelna, WC (5,31 m²)
- 5 - Obývací pokoj, kk (23,33 m²)

*Hodnoty měřeny v původní orientaci

PROFESIONÁLNÍ
PREZENTACE
NEMOVITOSTÍ

