



Byt 4+kk

115 m² Praha 10, Na spojce

23 636 400 Kč



Dispozice
4+kk

Plocha
115 m²

Nabízíme Vám půvabné byty v secesní budově se zdobnými fasádami v pražských Vršovcích. Projekt tohoto atraktivního rohového domu z druhé poloviny 19. století prošel citlivou rekonstrukcí. Vybírat můžete z nabídky 44 bytů s dispozicemi 1+kk až 4+kk na osmi podlažích. Byty charakterizují čisté linie, velkorysá plocha a sofistikovaný design kladoucí důraz na pohodlnost a praktičnost bydlení.

Tento elegantní podkrovní byt s dispozicí 4+kk se nachází v šestém a sedmém podlaží. Spodní část bytu disponuje 2 ložnicemi, dětským pokojem či pracovnou, samostatnou toaletou, společnou koupelnou a vzdušnou halou. Působivé ocelové schodiště vede k hornímu podlaží, které zaujme prostorným obývacím pokojem s kuchyňským koutem, jídelním prostorem a přístupem na terasu o ploše 16 m² vybízející k odpočinku. K bytu náleží sklepní prostor.

Do standardů patří pečlivě vybrané materiály - dřevěné podlahy, obklady s imitací mramoru a kamene, keramická koupelnová sanita a dřevěné či celoskleněné interiérové dveře.

Vršovice byly dříve starodávnou vsí, dnes patří mezi nejžádanější pražské lokality. Okolí nabízí příjemné restaurace, bistra a kavárny, množství škol a školek, lékařské ordinace, úřady, obchody, nákupní centrum Eden, působivý park Grébovka, který patří mezi několik málo zachovaných pražských vinic. Příjemnou procházkou je možné dojít na náměstí Jiřího z Poděbrad, kde se pravidelně konají farmářské trhy. Obklopena nevtíravou elegancí jedné z nejoblíbenějších pražských čtvrtí, tato rezidence Vám učaruje propojením půvabu minulosti s komfortem moderního života v širším centru Prahy. Přijďte si vybrat.

Byty jsou nabízeny nezařizeny, v případě zájmu je možné je vybavit kuchyňskou linkou a vestavěnými skříněmi.

Cena nemovitosti	23 636 400 Kč
Užitná plocha	115 m ²
Patro	6
PENB	B

VÁŠ MAKLÉŘ



Petra Harrison

+420 602 544 858

info@philip-frank.com

