



Byt 2+1

83 m² Praha 2, Slavíkova

89 000 Kč měsíčně



Dispozice
2+1

Plocha
83 m²

Představujeme vám luxusní a pečlivě navržený byt v srdci pražských Vinohrad. Tento elegantní, plně zařízený byt představuje vzácnou příležitost pro ty, kteří hledají promyšlené, pohodlné a sofistikované městské bydlení v žádané lokalitě.

Byt je navržen renomovanými architekty a interiérovými designéry a nachází se ve zvýšeném přízemí rohového art deco domu v pastelových barvách. Jeho dispozice chytře odděluje společenské a odpočinkové prostory.

Po vstupu do bytu soukromým vchodem přímo z ulice nás vítá prostorná vstupní hala s dokonale padnoucími vestavěnými skříněmi a dostatkem místa pro zaparkování elektrického skútru nebo jízdního kola. Moderní schodiště vede do obytného prostoru, který je od vstupní haly oddělen působivou prosklenou stěnou. Opulentní obývací prostor nabízí dostatek prostoru pro práci, stolování i zábavu. Kuchyňě potěší svou velikostí a chytrým uspořádáním. Je plně vybavená a nabízí sklokeramickou varnou desku, troubu, lednici, mrazák, mikrovlnnou troubu, kávovar a myčku nádobí.

Chodba osvětlená designovým osvětlením vede do dvou koupelen, v jedné z nichž najdeme vanu a v druhé prostorný sprchový kout. Na konci chodby

Cena nemovitosti	89 000 Kč
Užitná plocha	83 m ²
PENB	C

Byt 2+1

83 m² Praha 2, Slavíkova

89 000 Kč měsíčně



vstoupíme do klidné ložnice s vestavěnými skříněmi, šatnou a výhledem do dvora. K dispozici je také technická místnost s pračkou a sušičkou a komfort zvyšuje klimatizace a dálkově ovládané žaluzie.

Vinohrady jsou známé jako oblíbená rezidenční čtvrť. Kromě vynikajícího dopravního spojení (tři stanice metra, tramvajové a autobusové spoje v blízkosti) a pouhých 20 minut chůze na Václavské náměstí nabízí tato oblast celou řadu restaurací, pekáren, módních kaváren a barů. Riegrovy sady, Havlíčkovy sady a další parky nabízejí prostor pro odpočinek a setkávání s přáteli a rodinou. Pouhé 2 minuty chůze od apartmánu se nachází městský park Náměstí Jiřího z Poděbrad nabízející útulné hospůdky, espresso bary a elegantní restaurace.

Výše zúčtovatelných měsíčních záloh činí 8 000 Kč. Byt je k dispozici ihned.

Všele doporučujeme prohlídku.

VÁŠ MAKLÉR



Petra Harrison

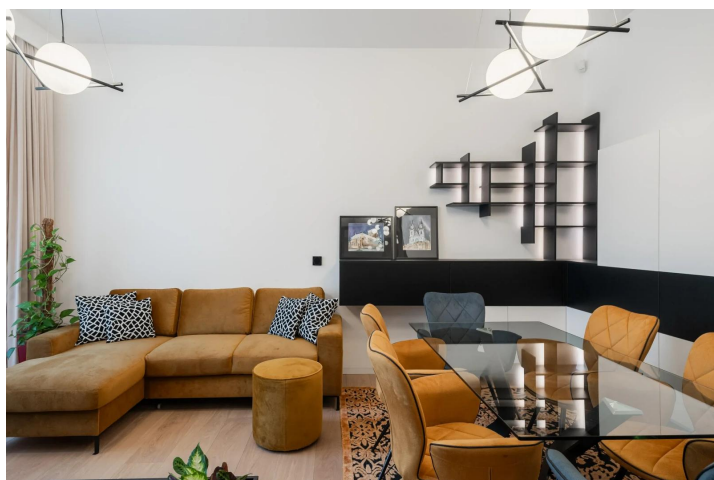
+420 602 544 858

info@philip-frank.com

Byt 2+1

83 m² Praha 2, Slavíkova

89 000 Kč měsíčně



Byt 2+1

83 m² Praha 2, Slavíkova

89 000 Kč měsíčně

