



Byt 1+kk

47 m² Praha 3, Zvěřinova

23 000 Kč měsíčně



Dispozice
1+kk

Plocha
47 m²

Balkon
9.1 m²

Parkování
1x garáž

Velmi dobře dispozičně řešený byt 1+kk s velkým, zastřešeným balkónem v novostavbě s dostatkem denního světla a prostoru. K bytu je k dispozici parkovací místo v garáži a sklep v ceně. Byt je k dispozici ihned a je vhodný pro 1-2 osoby k dlouhodobému pronájmu (min. 1 rok).

Byt je k dispozici od 2.12.2024.

Interiér o podlahové ploše 47,3 m² je tvořen vstupní chodbou, koupelnou s toaletou a vanou, hlavním obytným prostorem 34,8m², který je doplněn velkým balkónem 9,1 m². Kuchyňský kout je umístěn stranou hlavního obytného prostoru a je vybaven indukční varnou deskou, el. troubou, velkou lednicí s mrazákem, myčkou a velkou pracovní plochou. V bytě jsou příjemné vyšší dveře, vestavné skříně ve vstupním prostoru, kvalitní dřevěné podlahy.

Nájemné činí 23 000,-Kč/měs. plus zúčtovatelné zálohy na služby 3 800,-Kč/měs. Elektřina se převádí na nájemce. Majitel bytu si vyhrazuje právo vybrat nájemce na základě vlastních kritérií.

Hezký byt novostavbě v příjemném prostředí lokality Třebešín na rozhraní

Cena nemovitosti	23 000 Kč
Užitná plocha	47 m ²
Balkon	9.1 m ²
Patro	4
Výtah	Ano
Parkování	1x garáž
PENB	B

Byt 1+kk

47 m² Praha 3, Zvěřinova

Vinohrad a Strašnic, s dostupností na metro Želivského či Florenc, tramvaje nákladové nádraží Žižkov je vzdálena 600 m od domu.

23 000 Kč měsíčně



VÁŠ MAKLÉR



Hana Fisherová

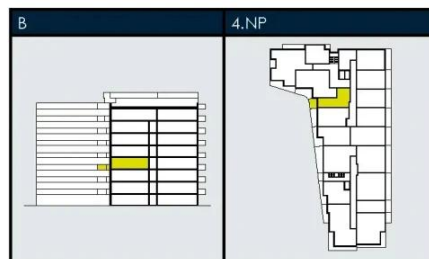
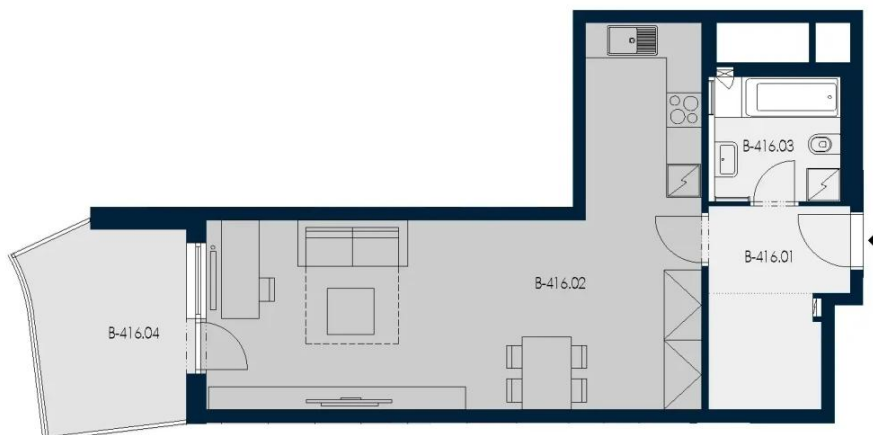
+420 602 544 858

info@philip-frank.com

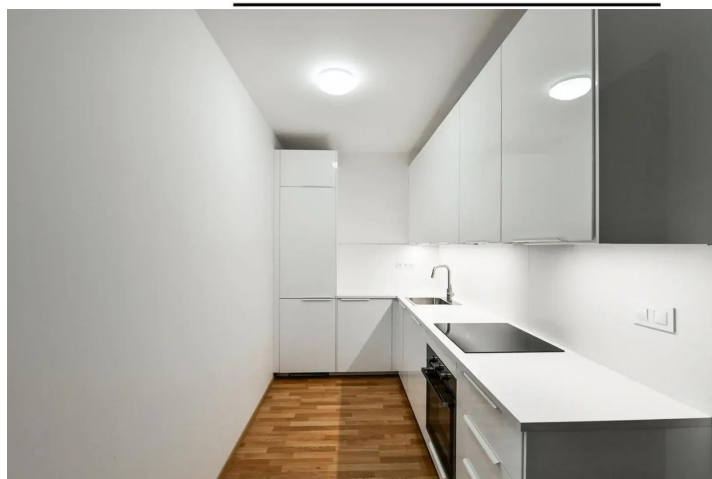
Byt 1+kk

47 m² Praha 3, Zvěřinova

23 000 Kč měsíčně



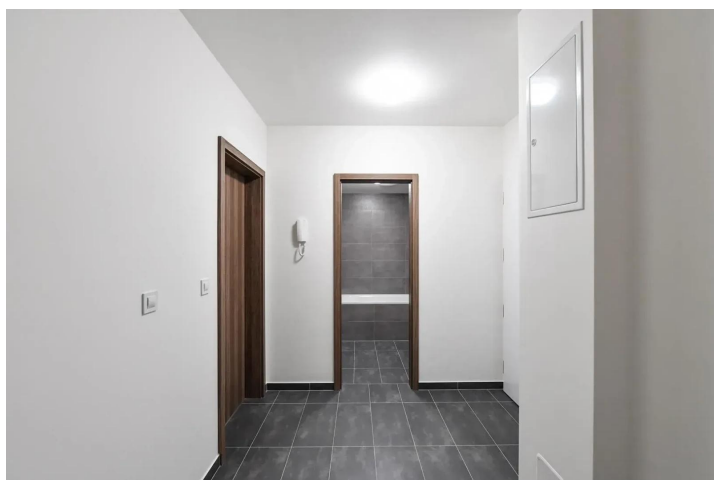
BYT B-416		
B-416.01	Předsíň	7,63 m ²
B-416.02	Obývací pokoj + kk	34,81 m ²
B-416.03	Koupelna + WC	4,86 m ²
UŽITNÁ PODLAHOVÁ PLOCHA BYTU		47,30 m ²
PODLAHOVÁ PLOCHA BYTU		50,71 m ²
B-416.04	Balkon	9,09 m ²



Byt 1+kk

47 m² Praha 3, Zvěřinova

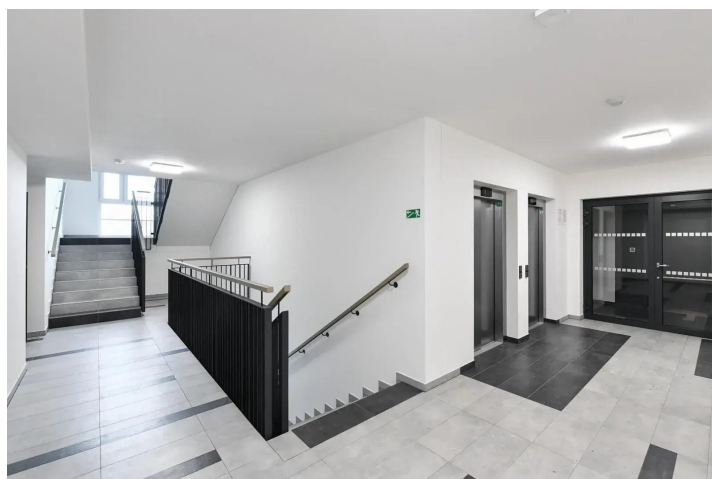
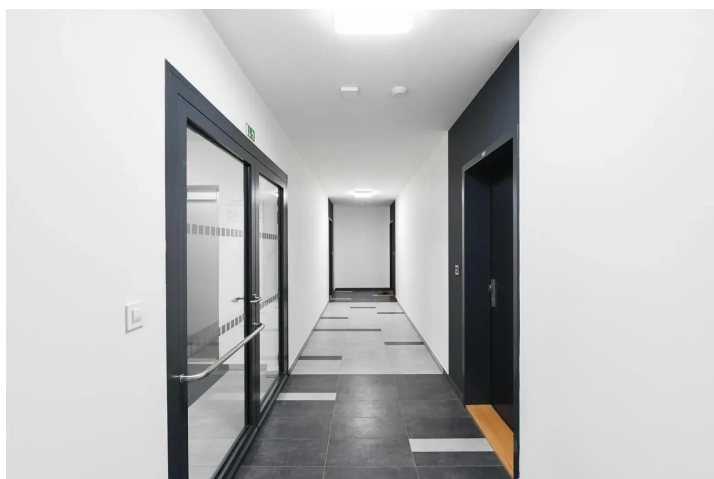
23 000 Kč měsíčně



tulipa **třebešín** OBJEKT B NADZEMNÍ PODLAŽÍ 4. DISPOZICE 1+kk



Upozornění: Tato grafická zobrazení plochy bytu je zpracována pasivně počítačově. Všechny jednotlivé měřítosti jsou pouze orientační. Inženýrské plánování v oblasti (dlažby, kuchyňská linka, at. správně, veškeré sítě) není součástí ceny bytu a je pouze orientační.



Byt 1+kk

47 m² Praha 3, Zvěřinova

23 000 Kč měsíčně

