



## Byt 4+1

126 m<sup>2</sup> Praha 5, Hořejší nábřeží

40 000 Kč měsíčně



Dispozice  
**4+1**

Plocha  
**126 m<sup>2</sup>**

Pozemek  
**19 m<sup>2</sup>**

Terasa  
**9 m<sup>2</sup>**

Nabízíme k pronájmu exkluzivní byt na Praze 5 na Hořejším nábřeží o obytné ploše 126 m<sup>2</sup>. Byt sestává ze dvou pater. V prvním se nachází vstupní hala a tři ložnice - jedna se vstupem na terasu (9 m<sup>2</sup>) a soukromou šatnou, dále dvě koupelny. Ve druhém podlaží je prostorná kuchyně s jídelnou a obývací pokoj rozdělený na dvě části. Z obývacího pokoje je vstup na soukromou zahrádku (19m<sup>2</sup>). Byt je částečně zařízen a k nastěhování od 10/2017. Poplatky za domovní služby jsou 100 Euro, energie se převádí na nájemce. Energetický štítek budovy se zpracovává, proto uvádíme třídu G - mimořádně nevhodná.

Cena nemovitosti	40 000 Kč
Užitná plocha	126 m <sup>2</sup>
Pozemek	19 m <sup>2</sup>
Terasa	9 m <sup>2</sup>
Patro	1
Výtah	Ano
PENB	G

**Byt 4+1**

126 m<sup>2</sup> Praha 5, Hořejší nábřeží

40 000 Kč měsíčně



VÁŠ MAKLÉR



**Helena Haubová**

+420 602 544 858

info@philip-frank.com

# Byt 4+1

126 m<sup>2</sup> Praha 5, Hořejší nábřeží

40 000 Kč měsíčně

