



Rodinný dům 6+1

96 993 800
Kč



610 m², pozemek 8 094 m² Town of Southampton, Spojené státy

Dispozice
6+1

Plocha
610 m²

Pozemek
7484 m²

Představujeme vám exkluzivní rezidenci umístěnou ve vysoce žádané lokalitě 6 Ocean View Parkway, Southampton, New York. Tento pozoruhodný dům je výjimečný jak svou polohou, tak i luxusním provedením a nabízí nejvyšší standard bydlení v jednom z nejprestižnějších míst v USA.

Zdomácnění o celkové obytné ploše 610 m² je situováno na pozemku o rozloze 8094 m², jehož dominantou je udržovaná zahrada s rozlohou 7484 m². Dům je obklopen nádhernou přírodní scénérií, kterou lze obdivovat z mnoha míst díky panoramatickým výhledům. Stavba má dva nadzemní podlaží a je postavena z kombinace vysoce kvalitních stavebních materiálů.

Interiér domu je definován jako 6 PLUS 1 dispozice, což umožňuje rozlehlé a komfortní uspořádání pro rodinný život. Prostorné místnosti jsou koncipované s důrazem na přirozené světlo, přičemž každé okno nabízí dechberoucí výhled na okolní krajinu a oceán.

Majetek je prezentován s celkovou pořizovací cenou ve výši 96,993,773 Kč, která odráží jak luxusní standart, tak prestižní polohu. V ceně je zahrnuta 21% DPH.

Cena nemovitosti	96 993 800 Kč
Zastavěná plocha	610 m ²
Užitná plocha	610 m ²
Pozemek	7484 m ²
PENB	G



610 m², pozemek 8 094 m² Town of Southampton, Spojené státy

Pro zájemce o financování bydlení je možný úvěr.

Vytápění a další technické zařízení domu jsou moderní a efektivní, přičemž dům splňuje energetickou třídu G podle certifikátu č. 148/2007. Parkování je možné na přilehlé venkovní ploše.

Okolí nabízí kromě nádherných přírodních scenerií také plnou občanskou vybavenost. Southampton je známý svou vynikající infrastrukturou, kvalitními školami, rozmanitými možnostmi pro volnočasové aktivity a snadnou dostupností do dalších částí New Yorku.

Toto prestižní místo neumožňuje okamžité osídlení, avšak zajišťuje možnost plánování a přizpůsobení domova podle individuálních představ budoucích majitelů. Hledáte-li místo, kde budete moci spojit luxusní životní styl s klidem a soukromím, tento dům v Southampton bude pro vás ideální volbou.

VÁŠ MAKLEŘ



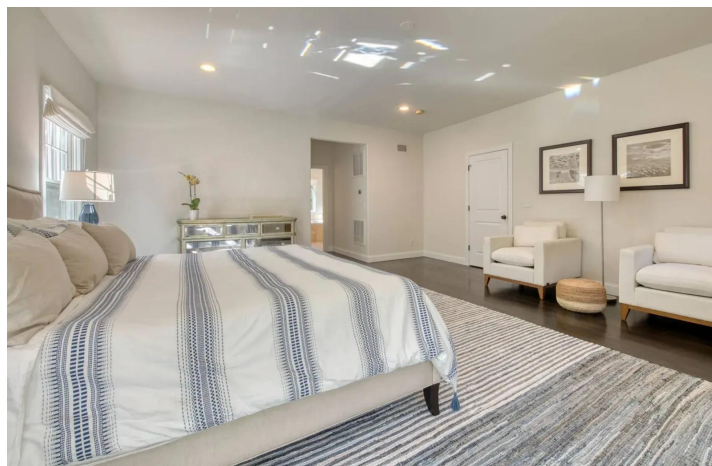
Hana Fisherová

+420 602 544 858

info@philip-frank.com

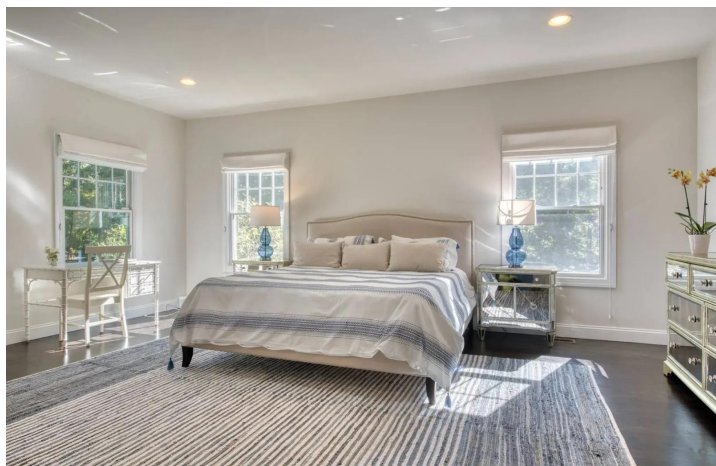
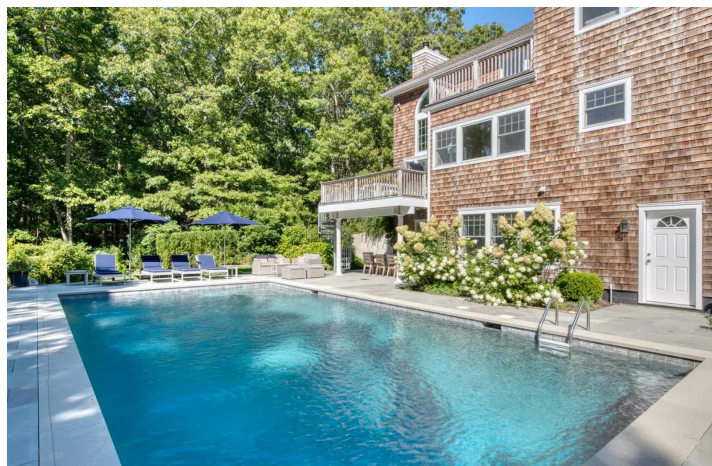


610 m², pozemek 8 094 m² Town of Southampton, Spojené státy



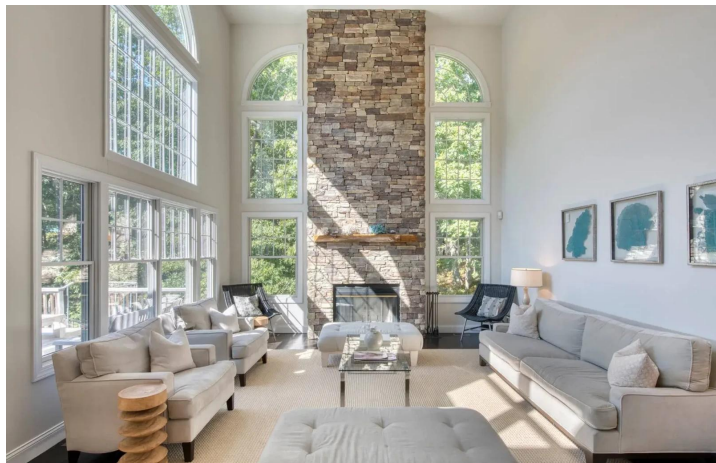


610 m², pozemek 8 094 m² Town of Southampton, Spojené státy





610 m², pozemek 8 094 m² Town of Southampton, Spojené státy





610 m², pozemek 8 094 m² Town of Southampton, Spojené státy

