

Byt 4+kk

124 m² Praha 2, Mánesova

128 800 Kč měsíčně



Dispozice
4+kk

Plocha
124 m²

Balkon
3 m²

Nabízíme k pronájmu designově zařízený byt se 3 ložnicemi, balkonem a privátní saunou v srdci Vinohrad. Byt je situován v secesním bytovém domě s výtahem, jehož fasáda patří k těm nejkrásnějším, které tato žádaná lokalita nabízí. Celá budova i byt prošly nedávno rozsáhlou rekonstrukcí a poskytují velkorysé bydlení.

Byt, který svým nekonvenčním barevným pojetím navozuje pocit radosti a dobré nálady, nás přivítá vstupní chodbou. Ta nás zavede do zařízeného obývacího pokoje propojeného s moderně a plně vybaveným kuchyňským koutem. Byt nabízí tři ložnice, přičemž jedna z nich nabízí prostor k wellness aktivitě - saunování. K bytu, který je kompletně klimatizován a je vybaven inteligentní domácností Loxone, patří také balkon o velikosti 3 m². Luxusní koupelny disponují dostatkem prostoru, jedna je vybavena masážní vanou, zatímco druhá sprchovým koutem.

Vinohrady jsou oceňovány pro svůj bohatý společenský a kulturní život, v blízkosti se nachází řada kaváren, restaurací, obchodů, ale také parky, zajišťující příjemné prostředí pro volnočasové aktivity. Dopravní dostupnost je výborná, v blízkosti se nachází stanice metra I.P. Pavlova či Náměstí Míru a tramvajové linky či autobusy. Pouhou minutu chůze od apartmánu se nachází park Náměstí

Cena nemovitosti	128 800 Kč
Užitná plocha	124 m ²
Balkon	3 m ²
Patro	2
Výtah	Ano
PENB	C

Byt 4+kk

124 m² Praha 2, Mánesova

Jiřího z Poděbrad procházející revitalizací. Ta zde nabídne unikátní prostor pro rekreaci a společensko-kulturní akce.

Výše zúčtovatelných měsíčních záloh činí 10. 000 Kč. Sklepní kóje je součástí nájmu. Byt je k dispozici od 1. ledna 2025.

128 800 Kč měsíčně



VÁŠ MAKLÉR



Petra Harrison

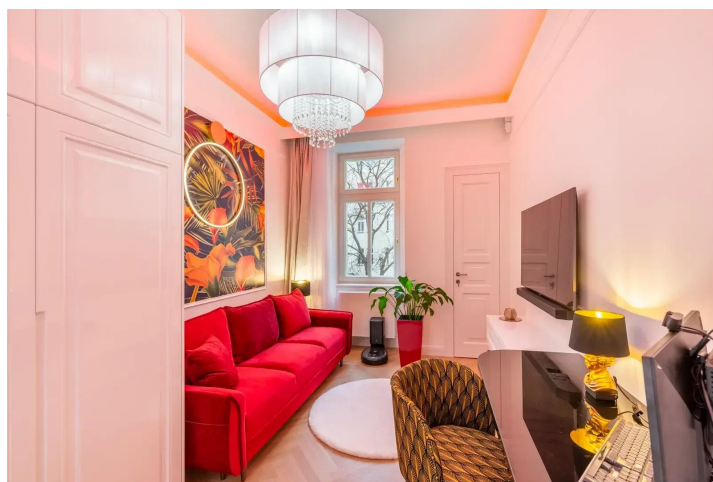
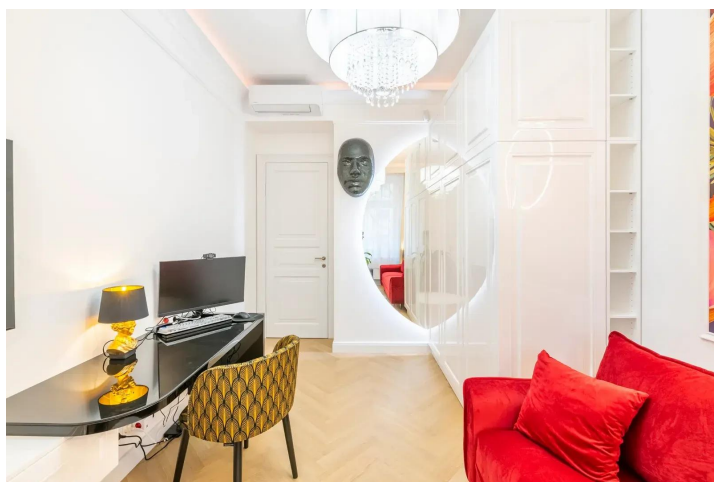
+420 602 544 858

info@philip-frank.com

Byt 4+kk

124 m² Praha 2, Mánesova

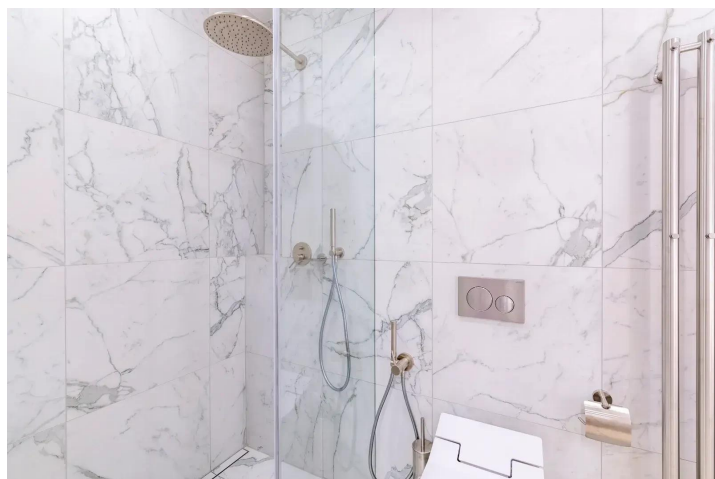
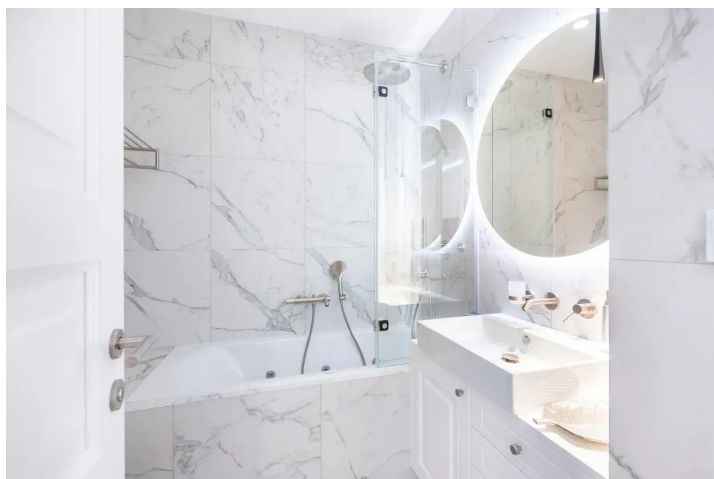
128 800 Kč měsíčně



Byt 4+kk

124 m² Praha 2, Mánesova

128 800 Kč měsíčně



Byt 4+kk

124 m² Praha 2, Mánesova

128 800 Kč měsíčně

