



Byt 2+kk

84 m² Praha 1, Senovážné náměstí

35 000 Kč měsíčně



Dispozice
2+kk

Plocha
84 m²

Parkování
1x garáž

Útulný byt + velká koupelna s oknem + extra WC pro hosty + komora + prostorný obývací pokoj + panoramatický výhled do zahrady + vlastní parkování + sklep + recepce 24/7

Hledáte tichý pohodlný zařízený byt s parkováním a vynikající dostupností kamkoliv po Praze? Dovolujeme si Vám nabídnout velice kvalitní bydlení v moderně pojatém apartmánu 2+kk na Senovážném náměstí. Poloha domu tak nabízí velmi rychlé spojení s jakoukoliv částí Prahy. V docházkové vzdálenosti je možné najít spoustu tramvajových spojů, stanice metra linek A, B, C nebo Hlavní či Masarykovo nádraží.

Vstup do objektu je zabezpečen recepcí 24/7. Nabízený apartmán je situován do jeho třetího patra, kde jsou pouze dva byty.

Do bytu nás uvede předsíň, která je rozcestníkem do tří místností: obývacího pokoje s kuchyní, první koupelny s komorou a ložnice se vstupem do druhé koupelny. Velké francouzské okno v obývacím pokoji umožňuje výhled do pečlivě udržované rozsáhlé zahrady. Okna v kuchyni, ložnici a druhé koupelně vedou do klidného vnitrobloku. Byt je tak zcela odstíněn od hluku okolních ulic. Doslova

Cena nemovitosti	35 000 Kč
Užitná plocha	84 m ²
Sklep	4 m ²
Patro	4
Výtah	Ano
Parkování	1x garáž
PENB	C

Byt 2+kk

84 m² Praha 1, Senovážné náměstí

35 000 Kč měsíčně



oáza v samotném historickém jádru Prahy!

Shrnutí prostorového řešení, vybavení a zařízení bytu: Obývací pokoj s kuchyní a plně vybavenou kuchyňskou linkou: myčka, lednice, mraznička, el. trouba, MW trouba, varná deska, digestoř, šrotovač bioodpadu. Předsíň. První koupelna s WC, umyvadlem a komorou, kde je umístěna i pračka. Ložnice s velkou vestavěnou skříň. Druhá koupelna s masážní vanou, umyvadlem, WC, bidetem, sprchovým koutem a podlahovým vytápěním.

Zařízení bytu odpovídá fotografiím v inzerci: gauč, konferenční stůl, lampa, jídelní stůl se čtyřmi židlemi, nádobí do kuchyně, psací stůl, kancelářská židle, křeslo, botník, dvoulůžková postel, vestavěná skříň, noční stůl, pračka, koupelnový nábytek atd.

V ceně bydlení je jedno parkovací stání v garáži a prostorný sklep. Do objektu je zaveden optický kabel pro přenos vysokorychlostního internetu.

Důležité upozornění: Délka pronájmu min. 1 rok. Majitelé nemovitosti nemají zájem o provoz krátkodobých ani střednědobých pronájmů, případné nabídky budeme ignorovat, děkujeme za pochopení.

Výše nájmu bytu je 35.000,- Kč + zúčtovatelné poplatky 7 142 Kč + elektřina v bytě (cca 1.000,- Kč).

Pro více informací nás, prosím, neváhejte kontaktovat. Prohlídky jsou možné také o státních svátcích. Vřele doporučujeme prohlídku.

VÁŠ MAKLÉŘ



Monica Mollicone

+420 602 544 858

info@philip-frank.com

Byt 2+kk

84 m² Praha 1, Senovážné náměstí

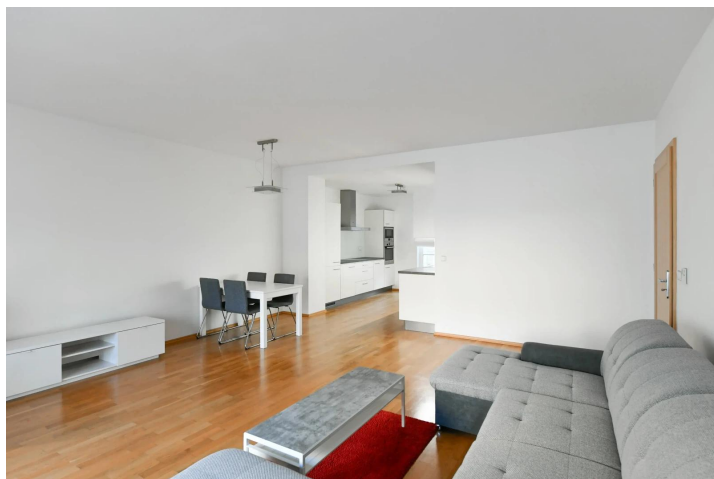
35 000 Kč měsíčně



Byt 2+kk

84 m² Praha 1, Senovážné náměstí

35 000 Kč měsíčně



Byt 2+kk

84 m² Praha 1, Senovážné náměstí

35 000 Kč měsíčně

