



Byt 3+kk

75 m² Praha-západ

Cena na vyžádání



Dispozice
3+kk

Plocha
75 m²

Pozemek
161 m²

Terasa
8 m²

Parkování
1x vyhrazené

Rádi bychom vám nabídli k pronájmu prostorný a světlý byt 3+kk s vlastní zahradou, situovaný v přízemí třípodlažního komorního domu z roku 2008. Byt se nachází ve výjimečně klidné lokalitě obklopené zelení a nabízí komfortní bydlení v prostředí malé obce.

Dispozice: 3+kk

Plocha bytu: 78 m²

Plocha zahrady: 161 m²

Poplatky 1.600 Kč + elektro a plyn cca 4.400Kč (převádíme na nájemce)

Dostupnost: Ihned k nastěhování

Zahrada nabízí řadu zákoutí – skýtajících dostatečné soukromí.

Obývací pokoj s kuchyňským koutem: Moderní propojený prostor s přímým vstupem do zahrady přes terasu.

Dva samostatné pokoje: Vhodné jako ložnice, dětský pokoj nebo pracovna. Každý z pokojů má vlastní vstup do zahrady.

| | |
|---------------|--------------------|
| Užitná plocha | 75 m ² |
| Pozemek | 161 m ² |
| Terasa | 8 m ² |
| Sklep | 3 m ² |
| Parkování | 1x vyhrazené |
| PENB | G |

Byt 3+kk

75 m² Praha-západ

Cena na vyžádání



Koupelna se sprchovým koutem i vanou, samostatné WC, komora a vstupní prostor s vestavěnou skříň.

Sklep (3 m²): Je umístěný vedle vstupních dveří do bytu.

Zahradní domek skýtá další prostor pro ukládání zahradního nábytku, houpaček, zahradního nářadí.

Parkovací stání: Součástí pronájmu je jedno parkovací stání při komunikaci k objektu.

Okolí a občanská vybavenost

Lety u Dobřichovic jsou oblíbenou lokalitou díky kombinaci klidného bydlení a snadné dostupnosti do Prahy. Nechcete-li opouštět lokalitu, vše potřebné najdete přímo v Dobřichovicích nebo v Řevnicích.

V okolí najdete:

Obchody, restaurace, lékárnu, poštu, banku.

Školku a základní školu.

Sportovní areály, cyklostezky a přírodní krásy.

Výborná dopravní dostupnost:

Autobusová zastávka a místní doprava v pěší vzdálenosti.

Snadný přístup k hlavním silnicím a rychlostním komunikacím směr Praha.

Pro koho je byt určen?

Byt je ideální pro rodinu, pár nebo jednotlivce, kteří hledají klidné bydlení s vysokým standardem a dobrou dostupností do hlavního města.

Pro více informací nebo domluvení prohlídky nás prosím kontaktujte.

Zajistěte si své nové bydlení v krásném prostředí v Letech u Dobřichovic!

VÁŠ MAKLÉŘ



Jana Markvartová

+420 602 544 858

info@philip-frank.com





