



Rodinný dům více než 9+2

435 m², pozemek 1 743 m² Melbourne, Austrálie

Cena na vyžádání



Dispozice
více než 9+2

Plocha
435 m²

Pozemek
1300 m²

Luxusní rezidence na míru se šesti ložnicemi a sedmi koupelnami v srdci vyhledávané čtvrti Golden Mile nabízí báječný životní styl, který je diamantově vyšší než běžný život.

Postaven v roce 2017 na ideálně umístěném pozemku o rozloze 1 743 m² s širokou 40,9 m čelní stranou a těšící se ze zděného a elektricky bráněného soukromí, tento plně masivní cihlový 130 čtverečních Panache Developments na zakázku postavený a navržený dům přináší stylové bydlení a inteligentní funkce.

V interiéru jsou obytné prostory s mramorovou podlahou, zvýšenými stropy a bohatým světlem, včetně formálního obývacího pokoje s plynovým krbem u dvora, samostatné obývací a jídelní zóny, které obsluhuje bezvadná mramorová kuchyňská linka s kompletní sadou nerezových spotřebičů Miele včetně 3 trub, parního sporáku a integrovaného kávovaru, podpořená kompletní kuchyní pro komorníky pro ty příležitosti, které vyžadují něco navíc.

Rodinné útočiště v patře s pracovnou a dvěma balkony poskytuje ideální prostředí, zatímco soukromá hlavní ložnice zahrnuje nadměrný walk-in a travertinem obloženou koupelnu s volně stojící vanou.

Zastavěná plocha	435 m ²
Užitná plocha	435 m ²
Pozemek	1300 m ²
PENB	G

Rodinný dům více než 9+2

435 m², pozemek 1 743 m² Melbourne, Austrálie

Cena na vyžádání



Dům předjímá moderní bydlení díky začlenění samostatné manažerské kanceláře, posilovny a dobře vybaveného vinného sklípku s přístupem výtahem do všech úrovní.

Vyjděte ven jednou ze tří sad francouzských dveří a prožijte definici prestiže, protože toto lifestyle obydlí je připraveno na sofistikovanou a uvolněnou zábavu. Toto soukromé prostředí ve stylu letoviska nabízí zadní zahradu orientovanou na sever, rozsáhlé možnosti pro posezení pod širým nebem a pod střechou, venkovní kuchyni a krb, 16m solárně vyhříváný kruhový bazén a osvětlený tenisový kurt plné velikosti s ideální severojižní orientací.

Jedinečná plně samostatná suterénní rezidence včetně rumpálu, kamenné kuchyně, ložnice s WIR a ensuite z ní činí ideální volbu pro mezigenerační bydlení včetně prarodičů nebo širší rodiny.

Mezi další chytré funkce patří kamerový systém, integrované ovládání osvětlení, teploty a zábavy Google Nest, kanálová klimatizace s reverzním cyklem v celém domě, podlahové vytápění všech kamenných podlah a senzační suterénní garáž pro 12 aut.

Vychutnejte si soukromé školy v Kew, tramvaje, Balwyn Village a Camberwell Junction, s Camberwellským gymnáziem, Camberwellským dívčím gymnáziem a dívčí školou Fintona na prahu.

VÁŠ MAKLÉR



Nicolas Peknik

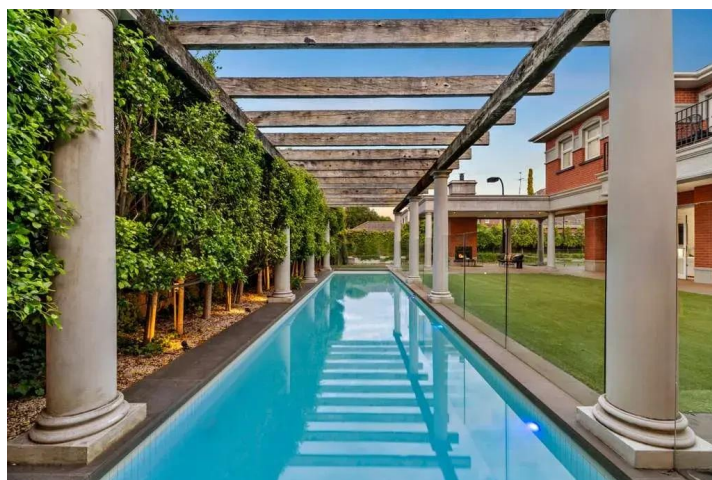
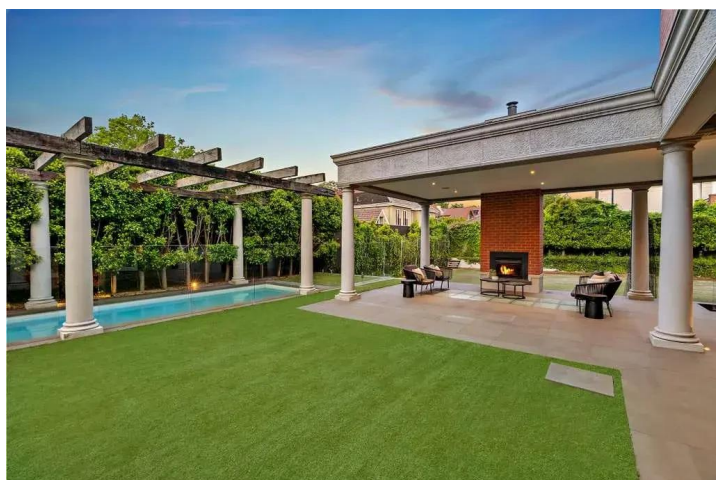
+420 602 544 858

info@philip-frank.com

Rodinný dům více než 9+2

435 m², pozemek 1 743 m² Melbourne, Austrálie

Cena na vyžádání



Rodinný dům více než 9+2

435 m², pozemek 1 743 m² Melbourne, Austrálie

Cena na vyžádání



Rodinný dům více než 9+2

435 m², pozemek 1 743 m² Melbourne, Austrálie

Cena na vyžádání

