



Byt 2+kk

43 m² Praha 7, Jankovcova

23 000 Kč měsíčně



Dispozice
2+kk

Plocha
43 m²

NADČASOVÝ SKANDINÁVSKÝ DESIGN - plně zařízený byt 2+kk k okamžitému nastěhování

Nabízíme k pronájmu útulný a moderně zařízený byt 2+kk o celkové ploše 43 m², což poskytuje dostatek prostoru pro komfortní bydlení, ideální pro 1 nebo 2 osoby.

Byt prošel rozsáhlou kompletní rekonstrukcí, autorem architektonického řešení je architekt Filip Kotlář.

Interiér vyniká vysokým standardem a poskytuje vše, co moderní bydlení vyžaduje. Při renovaci bytu byly použity zajímavé prvky a materiály, např. stěrka, travertinová deska pod umyvadlem, vestavné úložné prostory, truhlářsky řešený jídelní stůl/bar, parapety a vestavba s knihovnou, nástěnná police s podsvícením a další drobné detaily.

Jakmile vstoupíte do bytu, zaujme promyšleně zařízená obývací místnost spojená s plně vybavenou kuchyní, s novým nábytkem a zařízením. Ložnice poskytuje pohodlnou postel, včetně ložního vybavení, spoustu úložných prostorů. Spolu s promyšlením řešením koupelny s pračkou a samostatného WC, byt splňuje veškeré požadavky na komfortní bydlení.

Cena nemovitosti	23 000 Kč
Užitná plocha	43 m ²
Sklep	5 m ²
Výtah	Ano
PENB	G



Velkou výhodou je podlahové vytápění v celém bytě, které zajišťuje rovnoměrnou distribuci tepla po celém bytě a vytváří tak příjemné prostředí.

Součástí apartmánu je také sklep o rozloze 5 m², který poskytuje další úložný prostor pro kola nebo sezónní oblečení.

Zajistěte si pohodlné bydlení v žádané lokalitě, v bezprostředním sousedství Přístavu Holešovice, na rohu ulic Jankovcova a U parního mlýna, s ideální dostupností a kompletní občanskou vybaveností. Pro milovníky kultury a odpočinku je v blízkosti dostatek parků, galerií i divadel. Holešovice nabízejí také stálý přísun nových kaváren, restaurací a obchodů, což lokalitě dodává bezkonkurenční atmosféru.

Byt se nachází v cihlové zástavbě ze 30. let, v přízemí, s výhledem do klidné ulice. Je k dispozici okamžitě, vhodné pro ty, kteří hledají rychlé a bezproblémové stěhování.

Cena nájmu činí 23 000 Kč měsíčně:

Zálohy na služby (1 220 Kč/ 1 osoba, 1 710 Kč/ 2 osoby) + elektřina okolo 2 500 Kč,

což dělá z tohoto bytu nejen atraktivní, ale i finančně dostupnou volbu pro jednotlivce či páry hledající pohodlí městského života bez zbytečných komplikací.

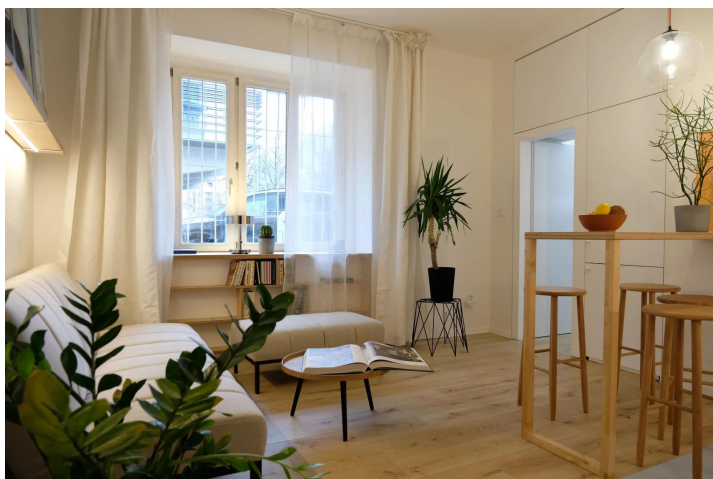
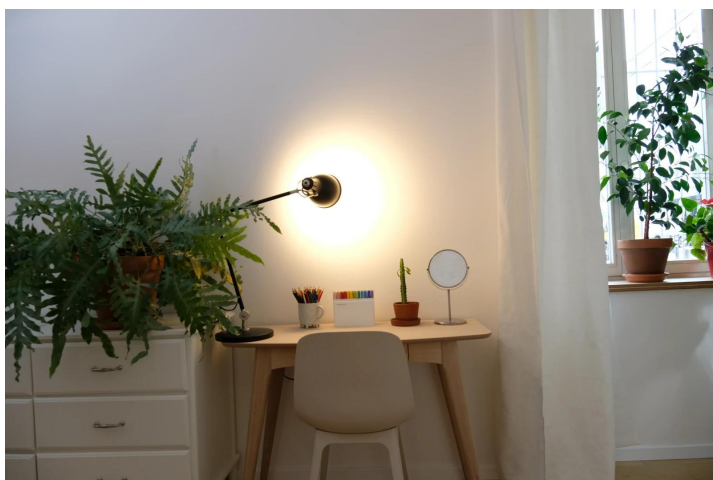
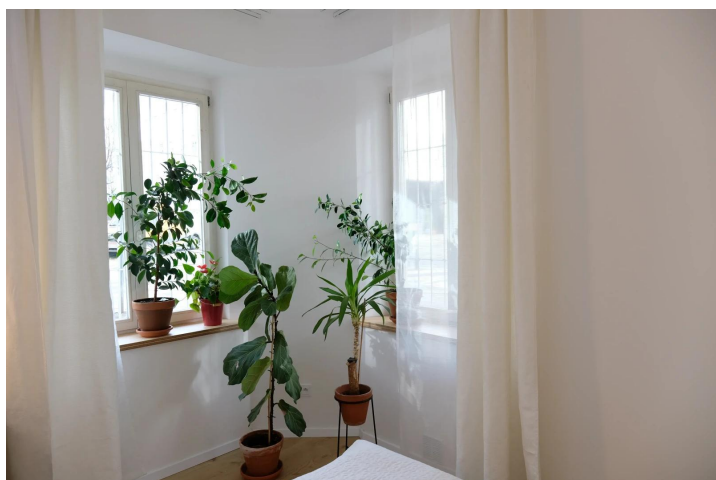
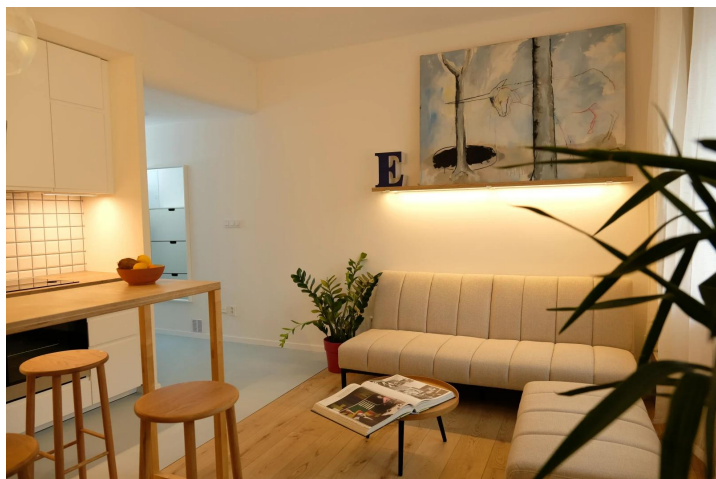
Pro více informací nebo domluvu prohlídky mě neváhejte kontaktovat, ráda pomůžu s veškerými dotazy a bude vaším průvodcem na cestě za novým domovem. Prohlídky jsou možné i o víkendech.

Inka Hajmanová, Philip & Frank

Byt 2+kk

43 m² Praha 7, Jankovcova

23 000 Kč měsíčně



Byt 2+kk

43 m² Praha 7, Jankovcova

23 000 Kč měsíčně

