



Byt 3+kk

91 m² Praha 6, Na Petynce

52 000 Kč měsíčně



Dispozice
3+kk

Plocha
91 m²

Terasa
35 m²

Balkon
35 m²

Lodžie
35 m²

Parkování
**2x venkovní
veřejné**

Nabízíme k pronájmu luxusní částečně zařízený byt 3+kk s prostornou terasou 35 m² s nádherným výhledem do parku Kajetánka.

Byt o velikosti 91 m² se nachází ve třetím patře pětipatrového projektu Kajetánka. Plně vybavená kuchyň, (horkovzdušná trouba, sklokeramická deska, myčka nádobí atd.) Byt má prostorný obývací pokoj s kuchyňským koutem, dvě neprůchozí ložnice, obrovskou šatnu, prostornou koupelnu a samostatnou toaletu. V bytě byly provedeny klientské změny a celý je zařízen ve vysokém standardu.

K bytu náleží parkovací stání v podzemních garážích a sklep.

Veškerá občanská vybavenost v místě.

Pokud hledáte bydlení vysokého standardu v krásném a klidném prostředí parku nedaleko centra Prahy, není lepší volba než bydlení v Kajetánce.

Nájemné 52 000,- + poplatky + elektřina. Možnost pronájmu druhého parkovacího stání za 2 000 měsíčně.

Cena nemovitosti	52 000 Kč
Užitná plocha	91 m ²
Terasa	35 m ²
Balkon	35 m ²
Lodžie	35 m ²
Patro	3
Výtah	Ano
Parkování	2x venkovní veřejné
PENB	B

Byt 3+kk

91 m² Praha 6, Na Petynce

52 000 Kč měsíčně



Energetická náročnost budovy - B. Doporučujeme. K dispozici od května 2025.

VÁŠ MAKLÉR



Markéta Čekalová

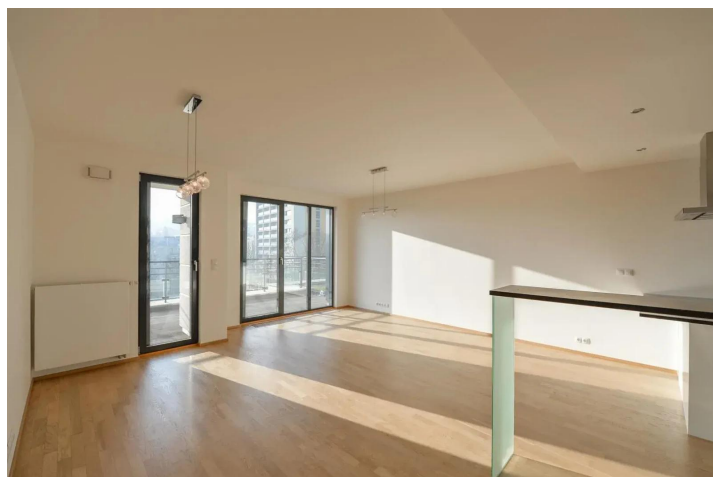
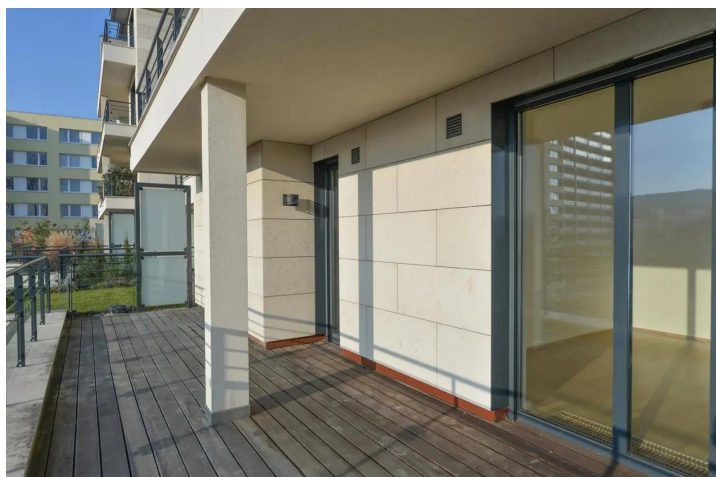
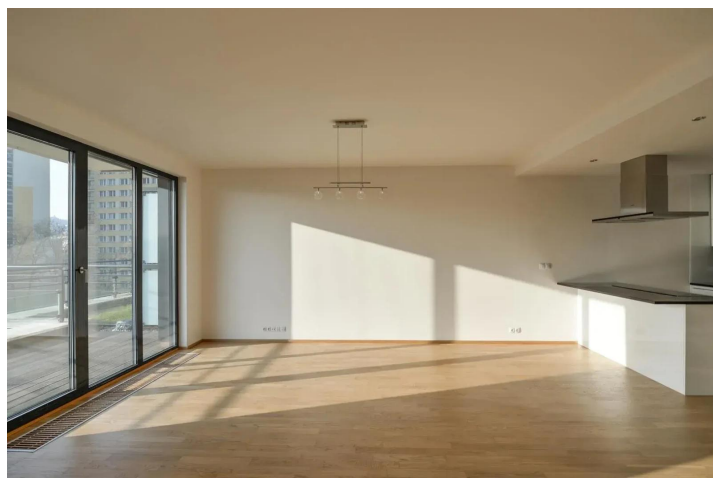
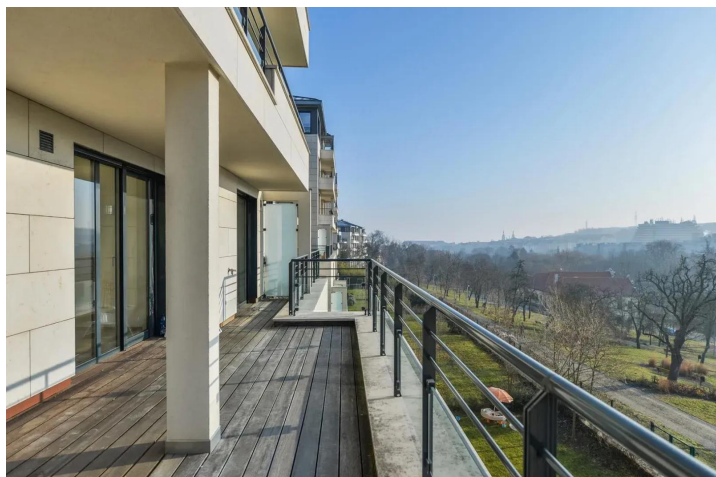
+420 602 544 858

info@philip-frank.com

Byt 3+kk

91 m² Praha 6, Na Petynce

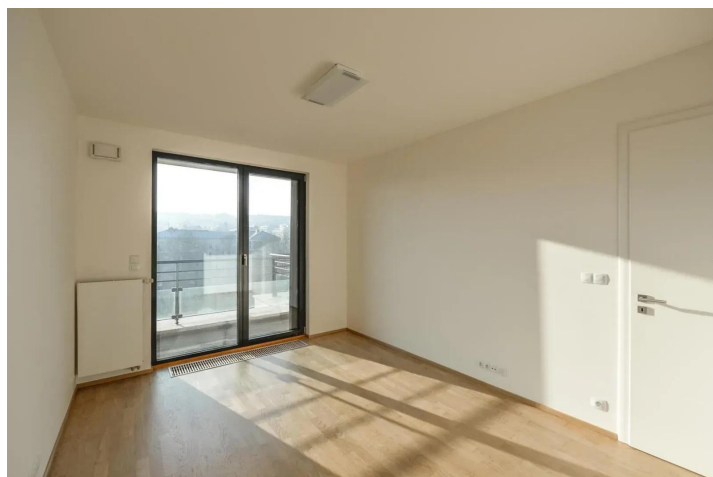
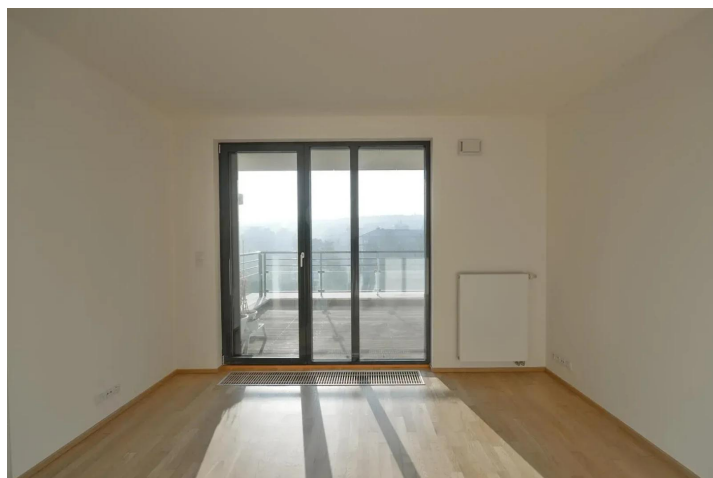
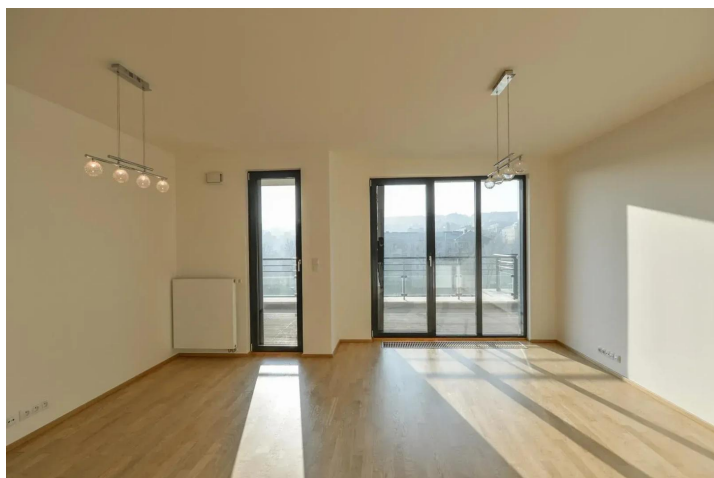
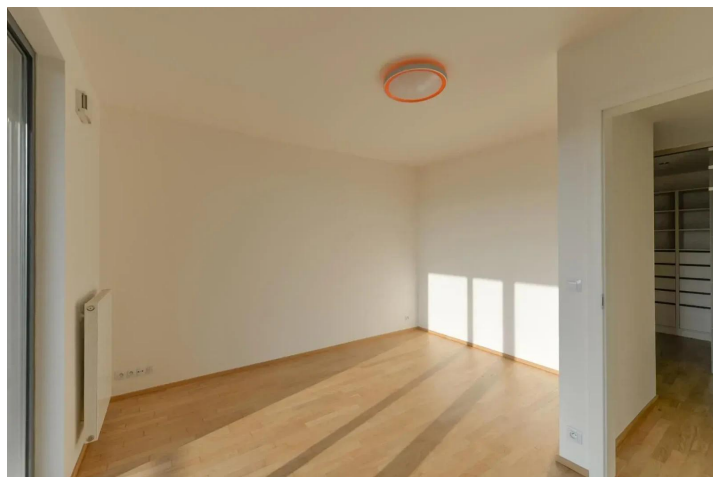
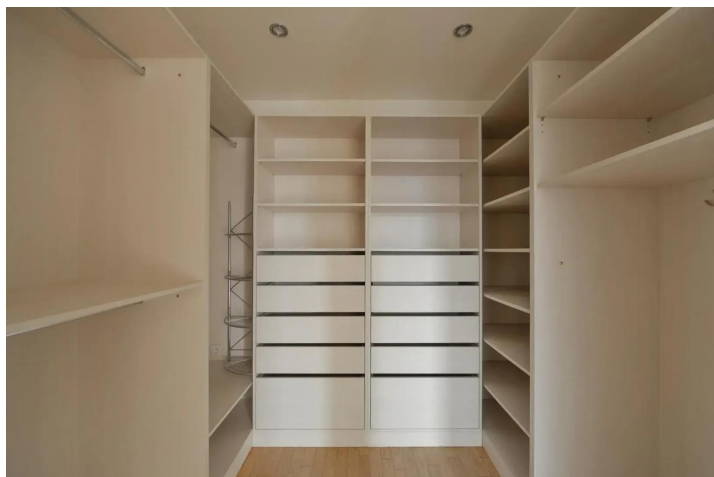
52 000 Kč měsíčně



Byt 3+kk

91 m² Praha 6, Na Petynce

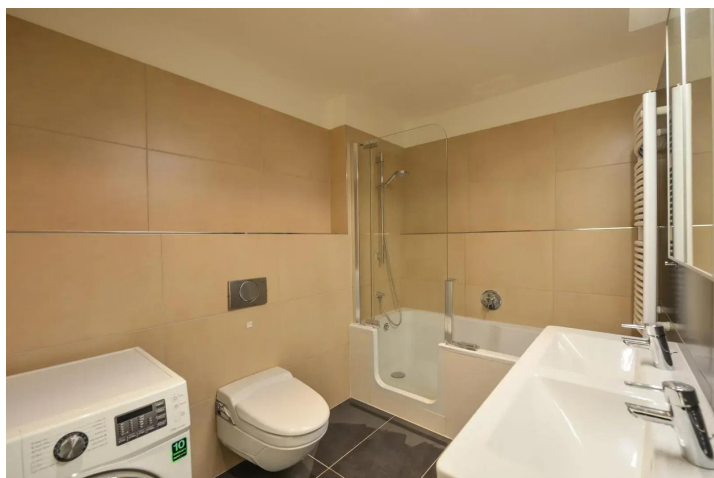
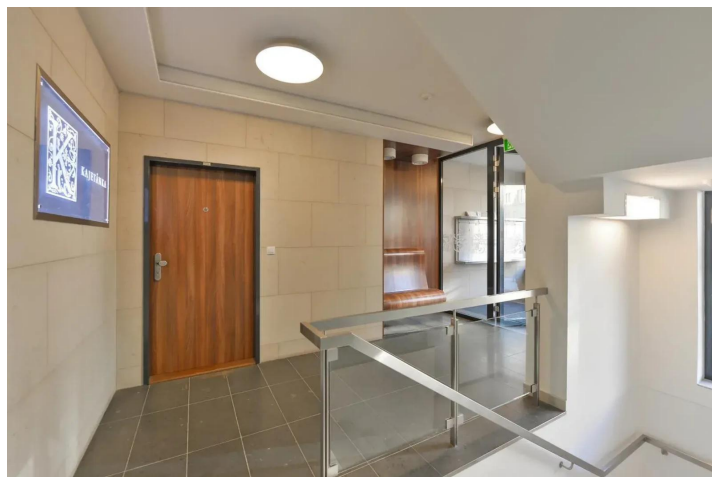
52 000 Kč měsíčně



Byt 3+kk

91 m² Praha 6, Na Petynce

52 000 Kč měsíčně



01 PŘEDSÍŇ / ENTRY	4,0 m ²
02 OBÝVACÍ POKOJ + KK / LIVING ROOM + KITCHEN	37,3 m ²
03 LOŽNICE / BEDROOM	14,7 m ²
04 LOŽNICE / BEDROOM	18,6 m ²
05 KUCHYŇKA / BATHROOM	3,6 m ²
06 KUCHYŇKA / BATHROOM	4,9 m ²
07 CHODBA / CORRIDOR	6,6 m ²
08 WC / TOILET	1,0 m ²
09 TERASA / TERRACE	35,3 m ²

PLOCHA BYTU CELKEM / LIVABLE AREA TOTAL 90,7 m²

PLOCHA TERASY CELKEM / TERRACE TOTAL 35,3 m²

Byt 3+kk

91 m² Praha 6, Na Petynce

52 000 Kč měsíčně

