



Byt 1+kk

30 m² Praha 12, Rakovského

16 000 Kč měsíčně



Dispozice
1+kk

Plocha
30 m²

Moderně zrekonstruovaný byt 1+kk o výměře 30 m² k pronájmu v Praze 4 – Modřanech. Byt je plně zařízený a je vhodný pro jednu osobu nebo pár. Byt prošel kompletní renovací v roce 2023 a nachází se ve 3. patře dobře udržovaného a zatepleného domu s výtahem. Byt je k dispozici ihned.

Hlavní místnost je citlivě rozdělena na obývací část s vybaveným kuchyňským koutem a na ložnici. Ze vstupní chodby s velkou šatní skříní je vstup do koupelny s toaletou a vanou.

Nájemné činí 16 000 Kč/měs., zúčtovatelné zálohy na služby pak 3 500 Kč/měs. + elektřina.

Přímo před domem je vstup do parku Dolní nádrž a lesoparku Kamýk, supermarket Albert je vzdálený cca 3 minuty chůze a zastávka autobusů MHD cca 5 minut chůze.

Energetický štítek kategorie C.

Majitel si vyhrazuje právo vybrat nájemce na základě jím zvolených kritérií.

Cena nemovitosti	16 000 Kč
Užitná plocha	30 m ²
Patro	3
Výtah	Ano
PENB	C

Byt 1+kk

30 m² Praha 12, Rakovského

16 000 Kč měsíčně



VÁŠ MAKLÉR



Šimon Greif

+420 602 544 858

info@philip-frank.com

Byt 1+kk

30 m² Praha 12, Rakovského

16 000 Kč měsíčně

