



Byt 1+1

39 m² Praha 1, U lužického semináře

8 950 000 Kč



Dispozice
1+1

Plocha
39 m²

Parkování
1x vyhrazené

Nabízíme k prodeji útulný byt 1+1 o velikosti 39 m² (32 m² byt + 7 m² komora v domě), který se nachází v historickém domě v ul. U Lužického semináře, Praha 1 – Malá Strana.

Byt situovaný ve 2. podlaží disponuje kuchyní s plně vybavenou kuchyňskou linkou a s jídelnou, obývacím pokojem s ložnicí, vstupní chodbou, koupelnou se sprchovým koutem a komorou. Byt je plně zařízený.

Klidná lokalita v samém srdci Malé Strany. Park Kampa, Čertovka, Karlův most a Malostranské náměstí v pěší dostupnosti.

Veškerá občanská vybavenost v místě. V blízkosti stanice tramvaje i metra. Parkování pro jedno vozidlo možné na dvoře.

Unikátní místo v jedinečném genius loci.

Byt je momentálně do července pronajatý za tržní nájemné. Nájemce má případně v zájmu v nájmu pokračovat.

Prodávající si vyhrazuje právo vybrat si zájemce dle vlastních kritérií či přijmout

Cena nemovitosti	8 950 000 Kč
Užitná plocha	39 m ²
Patro	1
Parkování	1x vyhrazené
PENB	G

Byt 1+1

39 m² Praha 1, U lužického semináře

8 950 000 Kč



vyšší nabídku.

Pro více informací nás, prosím, neváhejte kontaktovat. Vřele doporučujeme prohlídku.

Výměry místností jsou následující: kuchyň 7,90 m², pokoj 17,40 m², předsíň 3,30 m², koupelna s WC 3,00 m² a komora 7 m².

VÁŠ MAKLÉR



Markéta Čekalová

+420 602 544 858

info@philip-frank.com

Byt 1+1

39 m² Praha 1, U lužického semináře

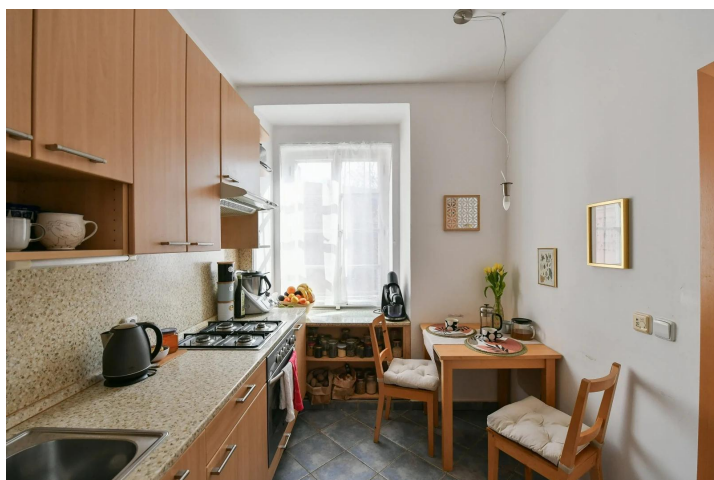
8 950 000 Kč



Byt 1+1

39 m² Praha 1, U lužického semináře

8 950 000 Kč



Byt 1+1

39 m² Praha 1, U lužického semináře

8 950 000 Kč



