



House Five bedroom

686 m², Land 983 m² Praha 5, Nad Výšinkou

Price upon request



Layout Five bedroom	Area 686 m²	Land 578 m²	Terrace 75 m²	Balcony 4 m²	Parking 3x garage
-------------------------------	----------------------------------	----------------------------------	------------------------------------	-----------------------------------	-----------------------------

Rád bych vám představil tuto nádhernou vilu, která je ztělesněním luxusního bydlení v prestižní lokalitě vyhlášených pražských Hřebenek. Místo, kde se tato vila nachází, právem patří k těm nejlepším adresám díky své malebnosti, okouzlujícím výhledům, zeleni a blízkosti centra města.

V prvním nadzemním podlaží se nachází kompletní zázemí pro hosty, samostatná místnost, která plní funkci vinotéky, chodba, prádelna, skladovací a technické místnosti.

V druhém nadzemním podlaží nalezneme vzdušný obývací pokoj s plynovým krbem a kuchyní, dětský pokoj, studio, koupelnu, samostatnou toaletu, předsíň, chodbu, ložnici a relaxační místnost.

Ve třetím nadzemním podlaží je hlavní ložnice s přístupem do šatny a do hlavní koupelny se sprchovým koutem a vanou volně umístěnou v prostoru. Třetí podlaží pak ještě nabízí další tři ložnice, pracovnu, dva balkony, druhou koupelnu s vanou, dvě samostatné toalety, samostatnou sprchu, saunu a místnost s bazénem a vířivkou.

Built-up area	256 m ²
Floor area	686 m ²
Land	578 m ²
Terrace	75 m ²
Balcony	4 m ²
Cellar	48 m ²
Parking	3x garage
Building energy rating	C

House Five bedroom

686 m², Land 983 m² Praha 5, Nad Výšinkou

Price upon request



Ze střechy této nemovitosti se otevírá nejen jedinečný výhled, ale také možnost vytvořit prostornou střešní terasu.

Dům je vybaven moderními technologiemi, které poskytují maximální komfort, včetně kamerového systému, zabezpečovacího systému a systému inteligentní domácnosti.

Majitel nemovitosti si vyhrazuje právo vybrat kupujícího na základě vlastních kritérií a úsudku.

VÁŠ MAKLÉR



Nicolas Peknik

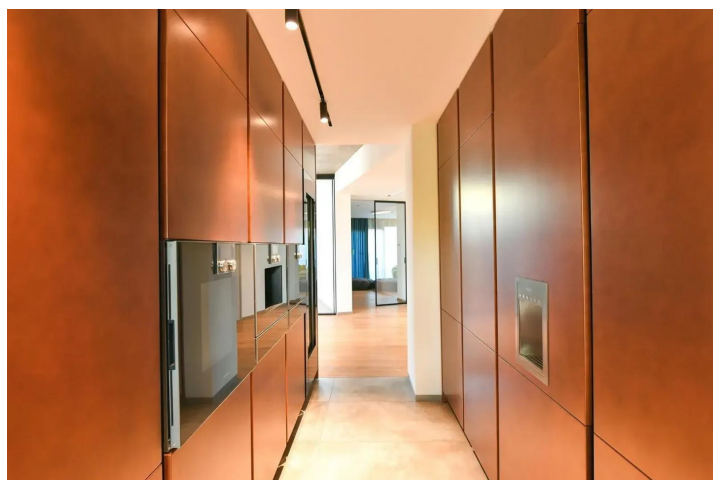
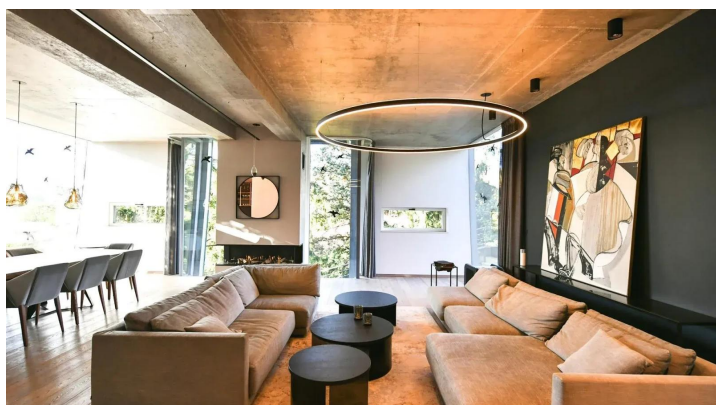
+420 602 544 858

info@philip-frank.com

House Five bedroom

686 m², Land 983 m² Praha 5, Nad Výšinkou

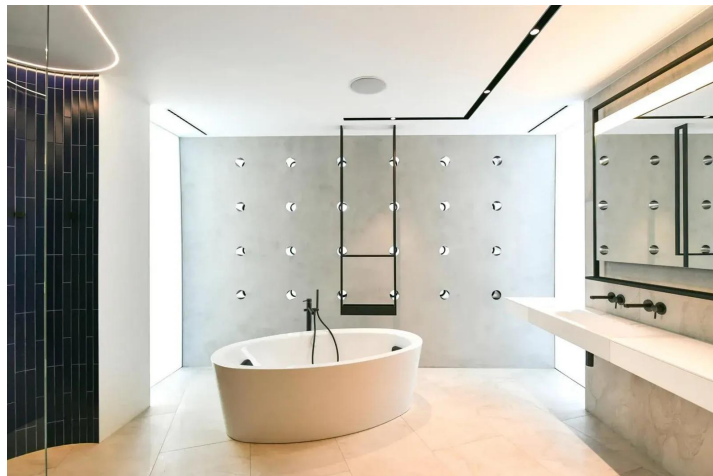
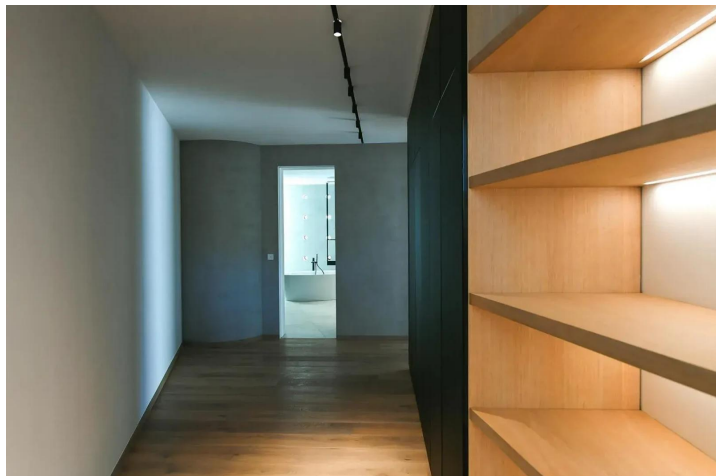
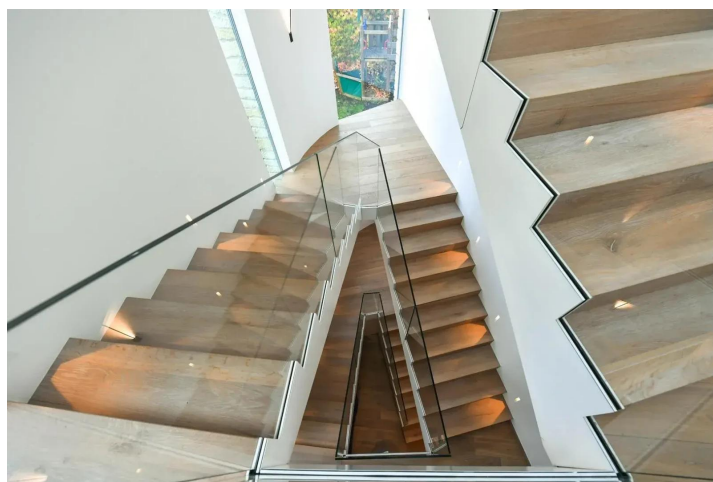
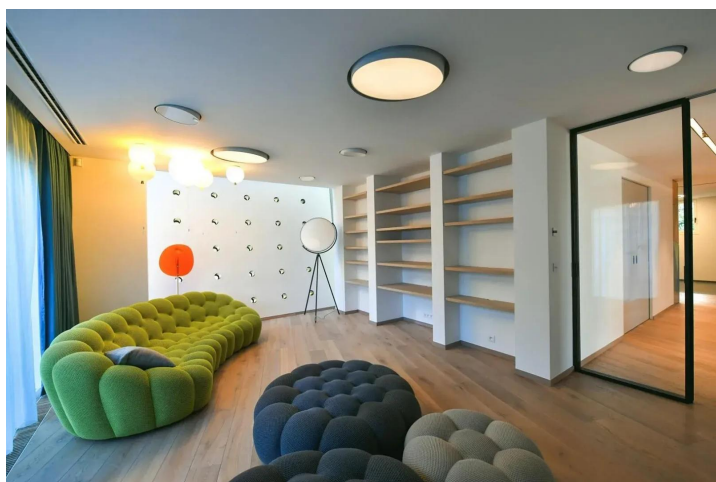
Price upon request



House Five bedroom

686 m², Land 983 m² Praha 5, Nad Výšinkou

Price upon request



House Five bedroom

686 m², Land 983 m² Praha 5, Nad Výšinkou

Price upon request

