



House Five bedroom

412 m², Land 1 169 m² Praha-Nebošice, Dubová

Price upon request



Layout Five bedroom	Area 412 m²	Land 958 m²	Terrace 30 m²	Balcony 6 m²	Parking 2x garage
-------------------------------	----------------------------------	----------------------------------	------------------------------------	-----------------------------------	-----------------------------

Velký rodinný dům 6+1, 412 m², se nachází v oblíbené lokalitě Prahy 6 - Nebošicích. Disponuje venkovním zastřešeným bazénem 8 x 3 m s přímým vstupem z domu, velkou zahradou 958 m², saunou a dvojgaráží. Dům je určen k dlouhodobému pronájmu a je k dispozici ihned.

V PŘÍZEMÍ se nachází obývací pokoj s krbem a vstupem na terasu a zahradu, plně vybavená kuchyň se spíží, WC, vstupní chodba, bytová jednotka se samostatným vstupem ze zahrady, 1 ložnice, koupelna, garáž pro 2-3 vozy.

1. PATRO má 4 ložnice, jednu z nich s balkónem, šatnu, 2 koupelny (vana, sprchový kout).

V SUTERÉNU se nachází finská sauna s koupelnou a odpočívárnou, technologická místnost, skladová místnost, úložné prostory, prádelna a sušárna, vstup do bazénu a na zahradu.

Součástí vybavení domu je pračka se sušičkou, satelitní přijímač a TV anténa, bezpečnostní skla v suterénu, alarm, kabelový internet, krb, dřevěné podlahy a dlažba, vestavěné skříně, plynový kotel s termostaty v jednotlivých místnostech,

Built-up area	211 m ²
Floor area	412 m ²
Land	958 m ²
Terrace	30 m ²
Balcony	6 m ²
Cellar	100 m ²
Parking	2x garage
Building energy rating	G

House Five bedroom

412 m², Land 1 169 m² Praha-Nebošice, Dubová

Price upon request



bezpečnostní předokenní elektrické rolety, garážová vrata a brána na dálkové ovládání.

Nájemné činí 85 000,-Kč/měs. a vedlejší náklady činí 11 500,-Kč/měs.
(zúčtovatelné měs. zálohy el., plyn, vodné a stočné a odvoz odpadu)

Pokud máte zájem o více informací, či o prohlídku, prosím, neváhejte mě kontaktovat.

VÁŠ MAKLÉR



Hana Fisherová

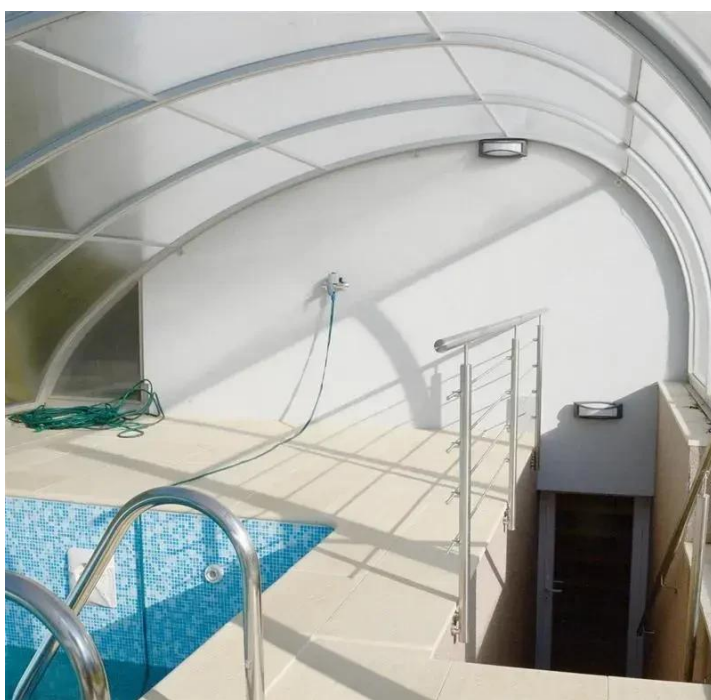
+420 602 544 858

info@philip-frank.com

House Five bedroom

412 m², Land 1 169 m² Praha-Nebošice, Dubová

Price upon request



House Five bedroom

412 m², Land 1 169 m² Praha-Nebošice, Dubová

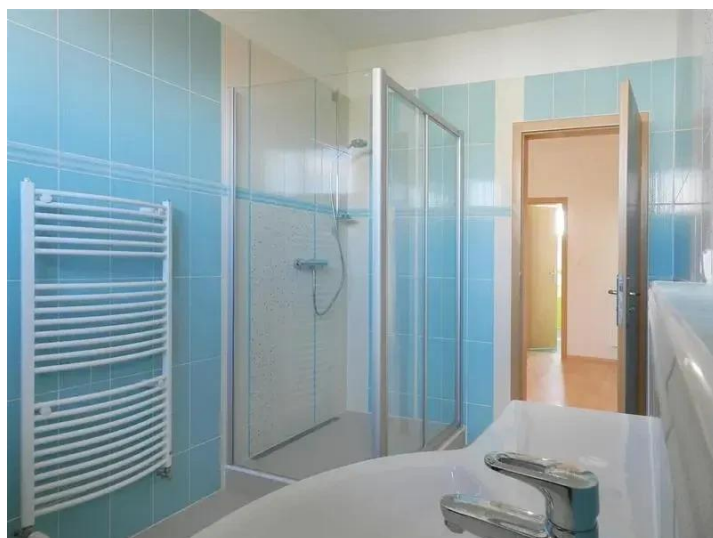
Price upon request



House Five bedroom

412 m², Land 1 169 m² Praha-Nebošice, Dubová

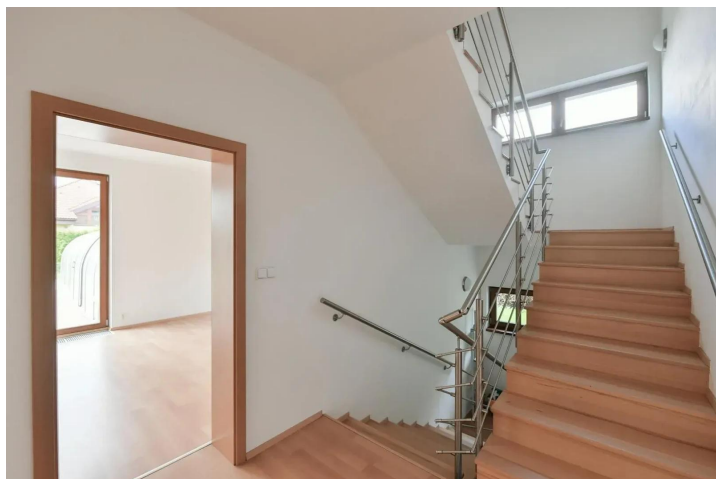
Price upon request



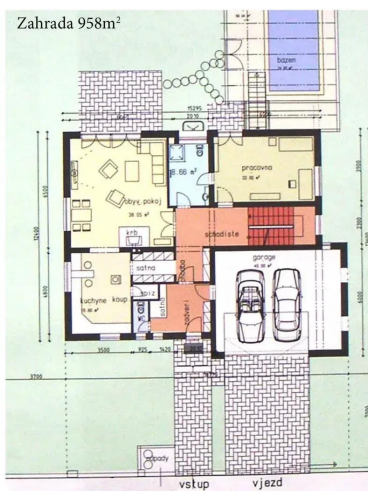
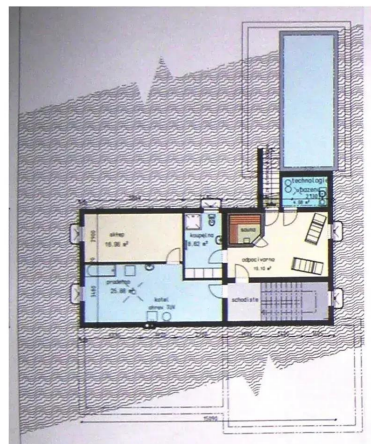
House Five bedroom

412 m², Land 1 169 m² Praha-Nebošice, Dubová

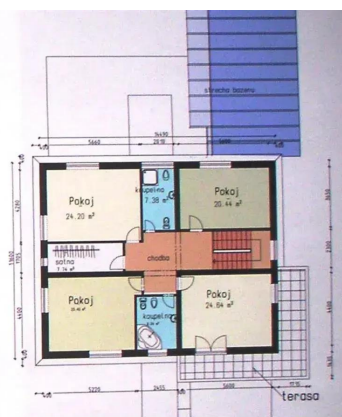
Price upon request



SUTERÉN



PŘÍZEMÍ



1. PATRO

House Five bedroom

412 m², Land 1 169 m² Praha-Nebošice, Dubová

Price upon request

