



Apartment One bedroom

50 m² Praha 3, Štítného

Price upon request



Layout
One bedroom

Area
50 m²

Objevte kouzlo bydlení v atraktivním domě navrženém architektem Zdeňkem Fránkem ve vyhledávané lokalitě Žižkov v Praze 3 v ulici Štítného. Tento moderní byt 2+kk o rozloze 50 m² se nachází ve čtvrtém, předposledním podlaží domu postaveného v roce 2005, který je rezidenčním projektem s konceptem pavlačového bydlení a je určen k dlouhodobému pronájmu. Byt je vhodný pro maximálně dvě osoby a je k dispozici od 1.10.2024.

Byt se skládá z prostorného obývacího pokoje propojeného s kuchyní se dvěma okny směřujícími na jih. V bytě je dále velká vstupní chodba se šatnou, koupelna s vanou a samostatná ložnice.

Dům je vybaven moderním výtahem, velkými prosklenými plochami v kombinaci s pohledovým betonem, pavlačemi s výhledem na Vítkov a do zeleného vnitrobloku. Asi nejlákavější je na tomto bydlení lokalita v centru Prahy, v dochozí vzdálenosti na tramvajovou zastávku Lipanská, autobusové nádraží Florenc a Hlavní nádraží.

Nájemné činí 23 000,-Kč/měs. a zúčtovatelné zálohy na služby 3 500 Kč/měs. Elektřina a plyn budou převedeny na nájemce. K bytu je možné pronajmout si

Floor area	50 m ²
Floor	5
Elevator	Ano
Building energy rating	D

Apartment One bedroom

50 m² Praha 3, Štítného

Price upon request



parkovací místo v garáži za 3 000,-Kč/měs. Pronajímatel si vyhrazuje právo vybrat si nájemce dle vlastních kritérií.

Tato nabídka je šancí pro ty, kteří hledají moderní a komfortní bydlení v centru Prahy.

VÁŠ MAKLÉR



Hana Fisherová

+420 602 544 858

info@philip-frank.com

Apartment One bedroom

50 m² Praha 3, Štítného

Price upon request



Apartment One bedroom

50 m² Praha 3, Štítného

Price upon request

