



Apartment Three bedroom

156 m² Praha 1

Price upon request



Layout
Three bedroom

Area
156 m²

Terrace
10 m²

Tento velký mezonetový byt 4+1 má podlahovou plochu 156 m² a terasu 10 m². Byt je situován v 5. patře činžovního domu s výtahem v Praze 1 - Novém Městě, v ulici bezprostředně sousedící s nábřežím.

V bytě jsou 3 ložnice, 2 koupelny, samostatná kuchyň, prostorný obývací pokoj s jídelním koutem a schodištěm do patra, kde je samostatná ložnice s koupelnou, technické zázemí bytu a příjemná terasa. Podlahy v pokojích a v kuchyni jsou z kvalitního tropického dřeva a v koupelnách a je dlažba. Kuchyňská linka je vybavena spotřebiči Miele a Electrolux. V bytě je samostatný plynový kotel se zásobníkem vody zn. Vailant. Byt je vybaven pračkou Whirlpool a sušičkou Electrolux. V každé obytné místnosti je klimatizační jednotka.

Lokalita umožňuje prvotřídní život ve městě od pestré nabídky kulturní scény, nábřeží vyzývajícího k procházkám, po gurmánské zážitky. V dochozí vzdálenosti od domu je stanice metra Karlovo náměstí, Národní divadlo, nejbližším parkem je Slovanský ostrov, v blízkosti jsou výstavní síně a farmářské trhy na Náplavce. Doporučujeme jako dobrou investici do velkého, praktického bytu v prvotřídní lokalitě.

Floor area	156 m ²
Terrace	10 m ²
Floor	5
Elevator	Ano
Building energy rating	G

Apartment Three bedroom

156 m² Praha 1

Price upon request



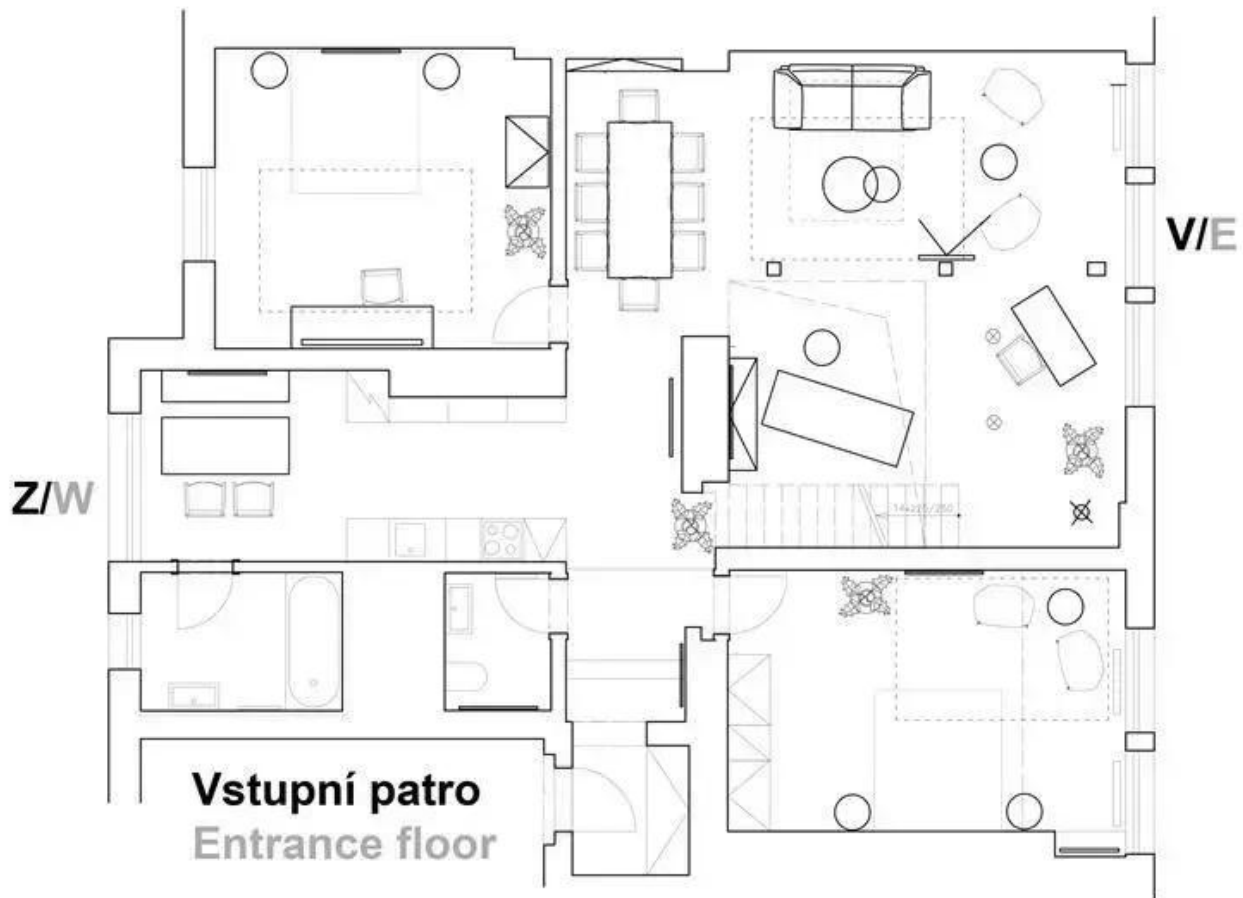
VÁŠ MAKLÉR



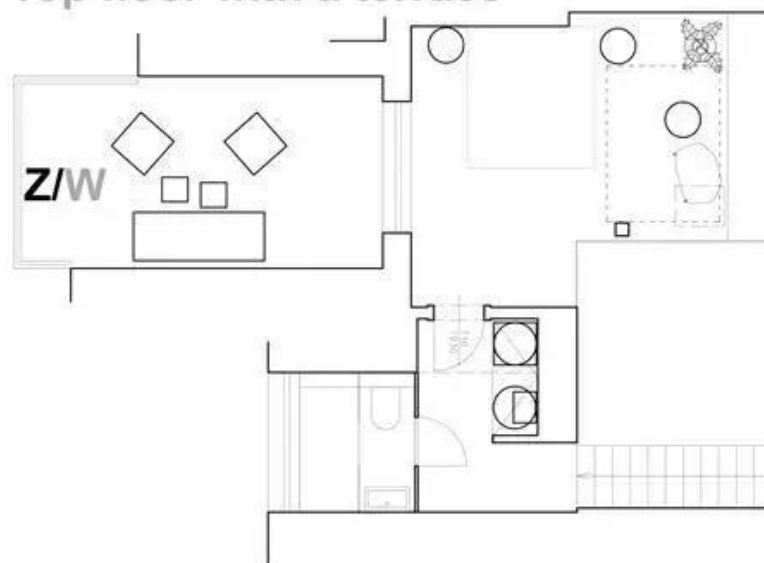
Hana Fisherová

+420 602 544 858

info@philip-frank.com



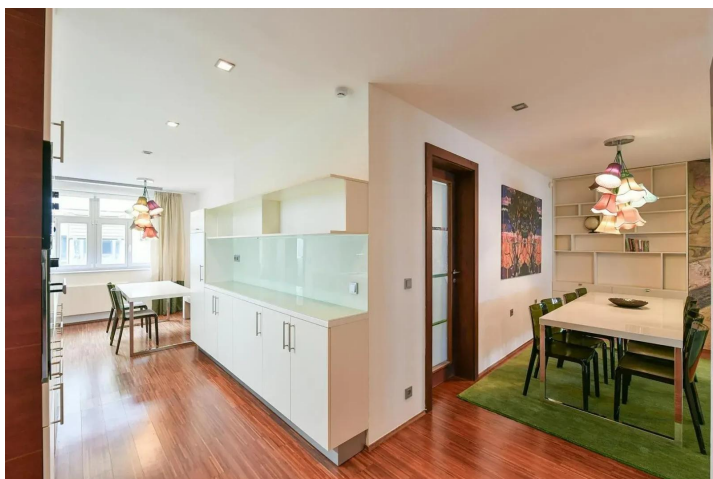
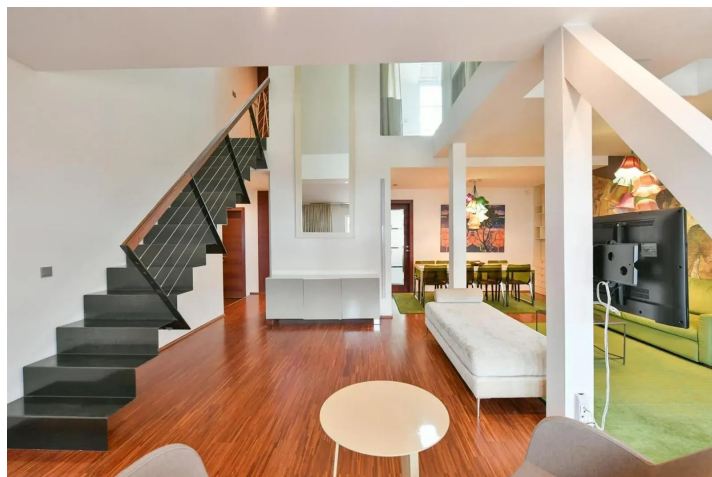
Horní patro s terasou
Top floor with a terrace



Apartment Three bedroom

156 m² Praha 1

Price upon request



Apartment Three bedroom

156 m² Praha 1

Price upon request

