



## Apartment Two bedroom 150 m<sup>2</sup> Praha 6, Gotthardská

Price upon request



Layout  
**Two bedroom**

Area  
**150 m<sup>2</sup>**

Terrace  
**14.4 m<sup>2</sup>**

Balcony  
**14.4 m<sup>2</sup>**

Parking  
**2x basement**

Prostorný mezonetový byt 3+kk (4+kk) + terasa + 2 koupelny + komora + sklep + 2 parkování v garáži

Nabízíme k prodeji prostorný klimatizovaný dvoupodlažní byt 3+kk (4+kk), který se nachází v moderní budově v těsné blízkosti parku Stromovka, Praha 6.

Plocha nemovitosti je cca 136 m<sup>2</sup> m<sup>2</sup> + terasa 14 m<sup>2</sup>. V bytě se nachází prostorný obývací pokoj s jídelnou a kuchyní, dvě ložnice, galerie ("pracovna/menší pokoj"), dvě koupelny, samostatné WC, předsíň, technická místnost a terasa.

K bytu náleží dvě parkovací stání v garážích a sklep.

Tento rezidenční projekt se nachází přímo naproti Velvyslanectví Nizozemska a v těsné blízkosti Stromovky.

Výborná dostupnost do centra Prahy. Stanice autobusu Sibiřské náměstí, metro Hradčanská či Dejvická pár minut pěšky. Spousta restaurací a obchodů v okolí. Klidná lokalita plná zeleně. Doporučujeme prohlídku.

Veškeré informace uvedené v této nabídce byly poskytnuty majitelem nemovitosti či pocházejí z veřejně dostupných zdrojů. Za správnost údajů neodpovídáme.

|                        |                     |
|------------------------|---------------------|
| Floor area             | 150 m <sup>2</sup>  |
| Terrace                | 14.4 m <sup>2</sup> |
| Balcony                | 14.4 m <sup>2</sup> |
| Cellar                 | 1.7 m <sup>2</sup>  |
| Floor                  | 2                   |
| Elevator               | Ano                 |
| Parking                | 2x basement         |
| Building energy rating | D                   |

## Apartment Two bedroom

150 m<sup>2</sup> Praha 6, Gotthardská

Price upon request



Majitel nemovitosti si vyhrazuje právo vybrat kupujícího na základě kritérií majitele.

## VÁŠ MAKLÉR



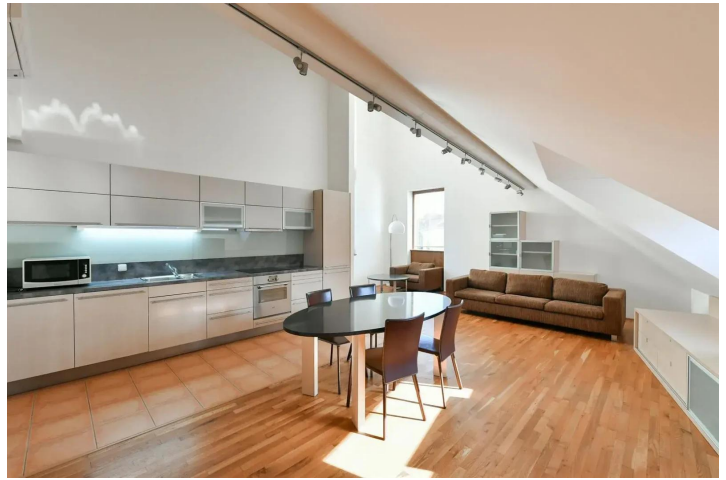
**Monica Mollicone**

+420 602 544 858

info@philip-frank.com

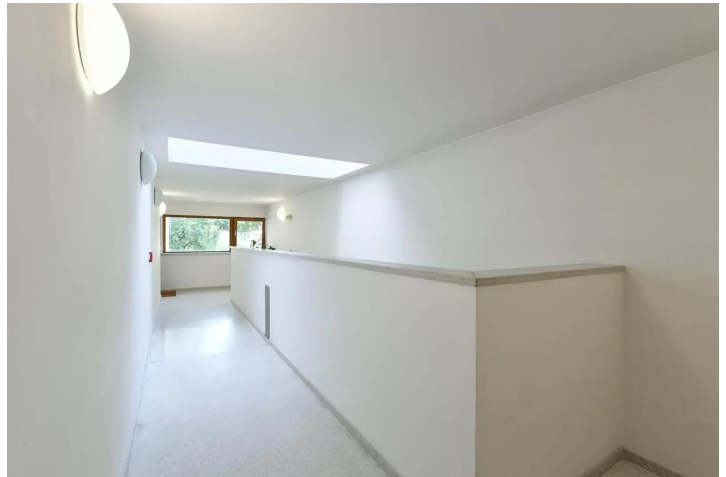
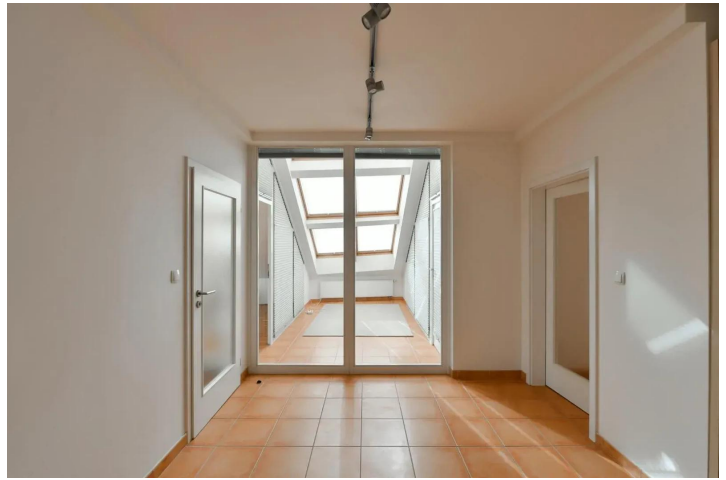
**Apartment Two bedroom**  
150 m<sup>2</sup> Praha 6, Gotthardská

Price upon request



**Apartment Two bedroom**  
150 m<sup>2</sup> Praha 6, Gotthardská

Price upon request



**Apartment Two bedroom**  
150 m<sup>2</sup> Praha 6, Gotthardská

**Price upon request**

