



Apartment One bedroom

78 m² Praha 3, Křišťanova

Reserved



Layout
One bedroom

Area
78 m²

Terrace
9 m²

Parking
1x assigned

Nabízíme krásný velký mezonetový byt o velikosti 78 m² s terasou a parkováním ve vyhledávané lokalitě pražského Žižkova. Tento stylový a prakticky uspořádaný byt je situovaný v 5. patře budovy s výtahem a prošel kompletní rekonstrukcí v roce 2021. Ve spodním patře nabízí prosvětlenou vstupní chodbu, samostatnou toaletu, plně vybavený kuchyňský kout s jídelním koutem a obývací pokoj s působivým zvýšeným stropem. Spirálové schodiště vede do vrchního patra, ve kterém je k dispozici moderní koupelna s vanou a sprchovým koutem, klimatizovaná ložnice s velkoformátovými okny, vestavěnými skříněmi a se vstupem na terasu. Ta nabízí jedinečné výhledy a příjemný prostor k relaxaci. Součástí ceny bytu je parkovací stání ve dvoře. Vzhledem k velikosti bytu se nabízí rovněž dispoziční uspořádání 3+kk.

Ulice Křišťanova je lemována stromy a tvoří ji převážně bytové domy. Místo je skvěle dopravně dostupné, má veškerou občanskou a kulturní vybavenost a nachází se pouhé 2 minuty chůze od OC Atrium Flora. K procházkám vybízí Mahlerovy sady, parky Krejčířek, Vítkov či Riegrový sady. Desetiminutovou procházkou dojdete také na pulzující nám. Jiřího z Poděbrad.

Tento elegantní byt, ve kterém se snoubí dostatek prostoru s praktickým

Floor area	78 m ²
Terrace	9 m ²
Floor	5
Elevator	Ano
Parking	1x assigned
Building energy rating	C

Apartment One bedroom

78 m² Praha 3, Křišťanova

Reserved



uspořádáním, nabízí potenciál k pronájmu a je vhodný i jako skvělá investiční příležitost. Prostor, terasa, parkování a vyhledávaná lokalita - Vaše nové bydlení v srdci Prahy.

VÁŠ MAKLÉR



Petra Harrison

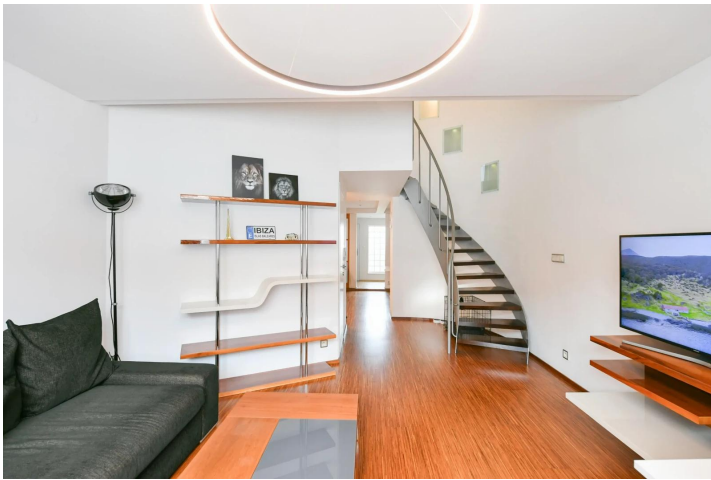
+420 602 544 858

info@philip-frank.com

Apartment One bedroom

78 m² Praha 3, Křišťanova

Reserved



Apartment One bedroom

78 m² Praha 3, Křišťanova

Reserved

