



House Three bedroom

112 m², Land 341 m² Praha

Price upon request



Layout
Three bedroom

Area
112 m²

Terrace
8 m²

Parking
1x outside

Tento moderní a velmi prakticky řešený rodinný dům nacházející se v Praze 4-Písnici, nabízí komfortní bydlení v klidné části hlavního města Prahy. Nemovitost má zastavěnou plochu 81 m² a užžitnou plochu přibližně 112 m², která je rozložena ve dvou patrech. Dům, postavený z kvalitního dřeva, je dokončený ve vysokém standardu a připraven k nastěhování.

Interiér domu tvoří čtyři pokoje s kuchyňským koutem a moderními spotřebiči. V nedávné době prošlo celé přízemí kompletní rekonstrukcí. Byt má 2 koupelny a 2 toalety, 2 šatny a technickou místnost. Ze zahrady je možné vstoupit do sklepa, který je ideální pro uložení sportovního vybavení a zahradní techniky.

V 2 NP najdete 2 terasy o celkové rozloze 9 m², které vám poskytnou klidný prostor pro relaxaci. Ideální velikost zahrady nabízí dvě samostatné rekreační zóny a kryté parkovací stání pro 1 auto. Dům je vybaven moderními technologiemi, včetně ADSL internetu a elektrické instalace s napětím 380 V a 220 V, což umožňuje domácí i profesionální využití.

Vytápění domu je zajištěno plynovým kotlem. Dům je samozřejmě napojen také na veřejný vodovod a kanalizaci.

Built-up area	81 m ²
Floor area	112 m ²
Terrace	8 m ²
Parking	1x outside
Building energy rating	G

House Three bedroom

112 m², Land 341 m² Praha

Price upon request



Lokalita domu má výbornou dostupnost do centra města i na okrajové části Prahy. V blízkosti se staví metro, je zde městský autobus, ale i přístup k dálnicím a hlavním silnicím. To vše zajišťuje snadný přístup k veškeré občanské vybavenosti, kterou hlavní město nabízí.

Dům je v klidné čtvrti, s již dokončenou zástavbou a nabízí příjemné okolí s možností sportovního vyžití. Najdete zde veškeré služby, od obchodů, přes školy, zdravotní zařízení i kulturu. Tento domov je ideální pro ty, kteří hledají klidné a pohodlné bydlení s rychlým připojením k dynamickému životu velkoměsta.

Cena tohoto domu je stanovena na 22,5 milionu Kč. Financování prostřednictvím hypotečního úvěru je možné.

Pokud hledáte komfort, klid a pohodlí bez nutnosti dalších investic, tento rodinný dům by mohl být právě pro vás. Jistě oceníte nejenom samotný dům, ale i příjemné prostředí a perfektní dostupnost, které tato lokalita Praha 4 nabízí.

VÁŠ MAKLEŘ



Helena Haubová

+420 602 544 858

info@philip-frank.com

House Three bedroom
112 m², Land 341 m² Praha

Price upon request



House Three bedroom
112 m², Land 341 m² Praha

Price upon request



House Three bedroom
112 m², Land 341 m² Praha

Price upon request



House Three bedroom
112 m², Land 341 m² Praha

Price upon request



House Three bedroom
112 m², Land 341 m² Praha

Price upon request



House Three bedroom
112 m², Land 341 m² Praha

Price upon request

