



Land

1 585 m² Praha-Lipence, Na Lhotkách č.ev.

Price upon request



Hledáte pozemek s opravdu hezkým výhledem s dobrým dojezdem do Prahy? Pak jste správně narazili na tento svažité pozemek s příjezdem po udržované obecní komunikaci v okrajové části Praha-Lipence. Na vedlejším pozemku právě začaly stavební práce.

Pozemek nabízí jedinečnou příležitost postavit rodinný dům s navrhovanou podlahovou plochou 155 m² a zpevněnou plochou 250 m². Jednopodlažní dům má sedlovou střechu, s podkrovím (mezaninem) s plochou střešní konstrukcí.

Na pozemku byl proveden hydrogeologický průzkum se třemi sondami. K dispozici je stávající vodovodní přípojka a soukromá studna.

Pro co nejnižší spotřebu energie je navrženo inovativní tepelné čerpadlo vzduch/voda se záložním zdrojem elektřiny pro případné přitápění. Pohodlí zajistí podlahové vytápění s topnými žebříky v koupelnách.

Plně zdokumentovaný projekt je zájemcům k dispozici po dohodě v naší kanceláři či na pozemku. Majitel si vyhrazuje právo vybrat kupujícího na základě

Building energy rating

G

VÁŠ MAKLEŘ



Hana Fisherová

+420 602 544 858

info@philip-frank.com

Land

1 585 m² Praha-Lipence, Na Lhotkách č.ev.

Price upon request



vlastních kritérií.

Nenechte si ujít tuto vzácnou příležitost ke koupi pozemku se stavebním povolením v této oblíbené lokalitě.

Land

1 585 m² Praha-Lipence, Na Lhotkách č.ev.

Price upon request



Land

1 585 m² Praha-Lipence, Na Lhotkách č.ev.

Price upon request

