



Apartment One bedroom

69 m² Praha 2, Italská

Price upon request



Layout
One bedroom

Area
69 m²

Je pro vás důležitý moderní komfort života, ale chcete bydlet v klasickém historickém domě? Máme pro vás v nabídce pronájem vybaveného bytu 2+kk (69m2) v citlivě zrekonstruovaném novorenesančním domě v srdci Prahy.

Byt je situovaný do 1. patra. Disponuje jednou ložnicí, koupelnou a obývacím pokojem, klimatizací. Kuchyňský kout je plně vybavený. (digestoř, sporák, trouba, myčka, lednice, pračka). V bytě jsou použity kvalitní materiály od podlah po obložení. Krásné parketové podlahy dotvářejí celkovou klasicky luxusní náladu bytu. Zvolíte-li bydlení v této rezidenci získáte přístup do krásné zahrady s vyhříváním bazénem. Parkování sice není součástí pronájmu, je však možné v podzemních garážích za příplatek.

Tato lokalita nabízí pohodlnou dostupnost do centra města. V pěší vzdálenosti se nachází jeden z nejkrásnějších pražských parků Riegrovy sady.

Nájemné činí 1600 EUR + poplatky: zálohy energie 280 EUR/měsíc +120 EUR společné prostory. Energetický štítek budovy se zpracovává, proto uvádíme třídu G - mimořádně nevhodná. Volný ihned, doporučuji domluvit si neprodleně prohlídku

Floor area	69 m ²
Floor	1
Elevator	Ano
Building energy rating	G

Apartment One bedroom

69 m² Praha 2, Italská

Price upon request



VÁŠ MAKLÉR



Tobiáš Jurenka

+420 602 544 858

info@philip-frank.com

Apartment One bedroom

69 m² Praha 2, Italská

Price upon request

